



## Deux granges



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 70,569.56

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Chaniers
Cap:	17610
Pubblicato:	05/06/2026

#### Descrizione:

Situées à seulement 10 minutes de Saintes 17100 et à 20 minutes de Cognac 16100, sur la commune de Chaniers 17610, ces deux granges en moellons offrent un beau potentiel de rénovation et d'aménagement. Implantées sur une parcelle d'environ 457 m<sup>2</sup>, elles développent des surfaces d'environ 50 m<sup>2</sup> et 60 m<sup>2</sup>, dont l'une avec la possibilité de créer un étage. Cet ensemble peut convenir à différents projets : habitation, stockage, atelier ou investissement locatif. Le terrain permet également de créer un espace extérieur agréable et personnalisé. Situé dans un environnement calme et agréable, le bien bénéficie de la proximité des écoles et des commerces, tout en profitant du charme de la campagne aux portes de Saintes. Bien non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 61 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1800

### Comune

Finito piedi quadrati:	110 mq
Dimensione del lotto:	445 mq

### Lease terms



Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T741874/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T741874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1653770

