



Maison individuelle sur terrain clôturé



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 1,492.37

Posizione

Nazione:	Guadeloupe
Cap:	97118
Pubblicato:	05/06/2026

Descrizione:

Située à Saint-François - Belle allée, cette propriété bénéficie d'un environnement privilégié, proche de toutes commodités, offrant un cadre de vie idéal à ses habitants. Les plages de sable fin et les commerces locaux ne sont qu'à quelques pas, pour une vie balnéaire facile et agréable. À l'extérieur, cette maison présente un terrain de 1100 m² comprenant un jardin fruitier et potager, une terrasse en U offrant des espaces de détente extérieurs, ainsi qu'un abri de jardin pratique. Deux places de parking abritées complètent ce cadre extérieur bien aménagé. À l'intérieur, la maison de 90 m² offre un agencement optimal avec un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, une suite parentale avec salle d'eau attenante, deux chambres supplémentaires avec rangements, trois toilettes, et deux salles de bain. Climatisée et sécurisée, cette maison construite en 2005 bénéficie d'une exposition Sud-Ouest, offrant une luminosité naturelle tout au long de la journée. "constitution dossier, rédaction bail et état des lieux en sus"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 290 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 50 €

Dépôt de garantie : 1 500 €

Honoraires d'agence 900 €, dont 450 € à la charge du locataire

Costruito: 2005

Comune

Camere da letto: 3



Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 90 mq
Dimensione del lotto: 1100 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 13

Building details

Parking: Sì

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Deposit: EUR 1,500
Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T743281/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634981

