



RIJEKA, CENTRO - Appartamento mansardato



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 121,472.18

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Rijeka
Publicato:	08/06/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Rijeka, Centar.

RIJEKA, CENTRO - Appartamento mansardato

In vendita un appartamento situato nel cuore di Rijeka, nelle immediate vicinanze del Korzo e di tutti i principali servizi come trasporti pubblici, scuole, negozi e altri servizi, il che conferisce a questo immobile un eccezionale valore funzionale e di investimento.

L'appartamento si trova nella mansarda di un edificio ben tenuto, dove il tetto, le finiture esterne in legno e la facciata sono stati ristrutturati, garantendo una qualità duratura e riducendo la necessità di ulteriori investimenti nelle parti comuni dell'edificio. Con una superficie totale di 38 m², l'appartamento è progettato in modo razionale e si compone di una camera da letto, un soggiorno con angolo cottura in open space, un bagno e un disimpegno, con lo spazio sfruttato al massimo per garantire funzionalità e un soggiorno piacevole.

L'immobile viene venduto completamente arredato, il che consente al futuro proprietario di trasferirsi rapidamente o di metterlo a reddito senza costi aggiuntivi e senza tempi di attesa. Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti da un impianto di climatizzazione, che assicura una regolazione della temperatura semplice ed economica durante tutto l'anno.

Grazie alla sua posizione privilegiata nel cuore della città, questo immobile rappresenta un'opportunità



eccezionale sia per gli investitori alla ricerca di un ritorno sicuro tramite affitti a lungo termine o turistici, sia per gli acquirenti che desiderano risolvere il proprio problema abitativo e vivere in un ambiente urbano con accesso immediato a tutti i servizi che la vita cittadina offre.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Vendita.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45488

DUX Rijeka

Mob: +385 99 207 0671

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto:	1
Finito piedi quadrati:	38 mq
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Numero di piani:	4
------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T26513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	655131
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

