



NOVI VINODOLSKI - PRIMA FILA SUL MARE - Terreno d'investimento per ville urbane



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,239,258.14

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Novi Vinodolski
Pubblicato:	08/06/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Novi Vinodolski, Novi Vinodolski.

NOVI VINODOLSKI - PRIMA FILA SUL MARE - Terreno da investimento per ville urbane/hotel

In vendita un terreno edificabile estremamente attraente, situato in prima fila sul mare, in una posizione prestigiosa a Novi Vinodolski. Questo terreno, con una superficie totale di 16.548 m², offre una vista unica sul mare Adriatico e un accesso diretto alla spiaggia, rendendolo una scelta ideale per la costruzione di immobili di lusso. La configurazione del terreno è ideale, leggermente inclinata verso il mare, in modo che tutte le future ville abbiano vista mare. Il terreno è ubicato all'interno della zona turistica T1, che consente la costruzione di diverse strutture turistiche, come hotel, ville o aparthotel, e altre strutture commerciali. Grazie alla sua superficie regolare e all'eccellente accesso alle reti infrastrutturali, come acqua, elettricità e drenaggio, questo territorio offre un grande potenziale per lo sviluppo di progetti turistici e residenziali di alta qualità. Grazie all'ambiente naturale e alla vicinanza alla spiaggia, questo terreno consente la costruzione di un lussuoso complesso turistico in grado di soddisfare tutte le esigenze dei visitatori moderni. Grazie alla sua posizione, che coniuga privacy e tranquillità, pur trovandosi vicino a tutti i servizi più importanti, come ristoranti, bar e negozi, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per gli investitori nello sviluppo del turismo sull'Adriatico. Il terreno è stato progettato anche in modo concettuale, il che facilita e velocizza ulteriormente l'inizio dei lavori di costruzione. Non perdere questa opportunità di diventare proprietario di un terreno unico in una delle località più ambite della costa croata! Per maggiori informazioni e per organizzare una visita guidata, contattateci!



Cari clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e le Condizioni Generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 37684

Domagoj Ivezić
Agent s licencom
Mob: +385 97 6910 507
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: domagoj@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Comune

Finito piedi quadrati: 16548 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T26514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 577701

