



## Vacant 3/4-Room New-Build Apartment with Garden & Terrace Near Humannplatz



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 797,875.73

### Posizione

Nazione: Germany  
Stato / Regione / Provincia: Land Berlin  
Città: Berlin  
Pubblicato: 10/06/2026  
Descrizione:  
Aménagements:

✓À deux pas des coins les plus branchés de Prenzlauer Berg ✓Sans frais d'agence ✓À quelques minutes de Stargarderstraße, Schönhauser Allee & Humannplatz ✓Excellente efficacité énergétique (classe A+) ✓Balcons et terrasses dînatoires, accès par ascenseur et caves individuelles ✓Appartements lumineux avec grandes baies vitrées en triple vitrage ✓Choix de matériaux avec possibilités de personnalisation (Parquet, carrelage salle de bain, etc...) ✓Parquet en chêne naturel avec chauffage au sol ✓Prix attractifs à partir d'env. 7700€/m<sup>2</sup> ✓Aucun loyer de référence - Idéal pour investissements locatifs ✓Immeuble neuf, haut de gamme et familiale de juste 35 appartements ✓Magnifiques jardins privés avec aire de jeux pour enfants ✓Construit par le meilleur promoteur d'Allemagne ✓Excellentes options de financement

Costruito: 2026

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 82.6 mq

### Room details

Total rooms: 4



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/UYAM-T1111/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UYAM-T1111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1463-44

