



## Bureau 2 pièces de 45 m2 à louer - 77470 TRILPORT



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto  
Prezzo: EUR 630

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Trilport  
Cap: 77470  
Pubblicato: 11/06/2026

### Descrizione:

Je vous propose cette LOCATION DE BUREAU, à TRILPORT. Lumineux local de 45m2 composé d'2 pièces 30m2 et 15m2 avec placards. Au 1er étage d'un bâtiment de bureaux de commerces situé dans une zone fermée et sécurisée la nuit. Fibre optique, ascenseur, parking privé. Desservie par la ligne P Gares de Trilport et bus ligne 56 Gare de Meaux / Gare de la Ferté-Sous-Jouarre, Proche commerces et commodités. Honoraires 50/50% charge locataire / bailleur. Loyer mensuel : 450 € HT, hors charges. Charges mensuelles \* : 180 € HT, hors EDF. Soit un loyer mensuel : 756 € TTC, charges comprises. \* Sont inclus dans les charges : Taxe des bureaux, taxe foncière, assurance immeuble, nettoyage des parties communes, chauffage, entretien espaces verts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 540 €, à la charge du preneur

Costruito: 1948

### Comune

Finito piedi quadrati: 45 mq  
Floor Number: 1

### Room details



Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 73

### Lease terms

Deposit: EUR 900

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T744970/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T744970/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1658500

