



A SAISIR !!! DROIT AU BAIL LUNEL CENTRE



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: EUR 94,924

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Occitanie
Città: Lunel
Cap: 34400
Pubblicato: 12/06/2026

Descrizione:

CESSION DROIT AU BAIL TOUT COMMERCE 3/6/9 d'une belle boutique de 115m2 !
Situé au coeur de LUNEL, dans une rue piétonne proche des halles, un emplacement stratégique qui promet une visibilité et un flux de clientèle conséquents !
La vitrine offre une très bonne exposition pour des concepts haut de gamme !
Le loyer mensuel est de 1.164,78€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 95 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 96 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 89 000 € HT + 0 € TVA, soit 89 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (8.09 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Comune

Finito piedi quadrati: 115 mq
HOA dues per month: EUR 76

Room details

Total rooms: 4



Lease terms

Deposit: EUR 1,000
Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T683001/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551003

