



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 103,689.28

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Vladimirskaya Oblast'  
Pubblicato: 15/06/2026

### Descrizione:

Art. 137060670 <br>В продаже газифицированный двухэтажный дом - дача с большой террасой в центральной части поселка "Былина". <ul data-list="bullet"><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Дом оформлен жилым, без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свежее межевание, присвоенный адрес. Возможна прописка при необходимости.</li><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Продается со всей мебелью на 1 этаже. Если мебель не нужна, цена обсуждается.</li></ul> <br> <br> <br>УЧАСТОК - 10 соток <br>Широкий, правильной прямоугольной формы, выровнен. Выполнена качественная отмостка вокруг дома, дорожки и патио для вечерних посиделок у очага. На участке также есть бытовка. <br>Кадастровый номер 33:01:001521:4851 <br> <br> <br>ДОМ - 151,1 м2 <br>Кадастровый номер 33:01:001521:12113 <br><u>Планировка 1 этажа</u>: прихожая-тамбур, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня, кладовка, совмещенный с/у. <br><u>Второй этаж</u>: три изолированные комнаты. Две из них с выходом на балконы. <br>Дом был возведен и приобретен в 2022 году. Он теплый и уютный. "По кругу" выложен в шахматном порядке высокоэффективный минераловатный утеплитель Knauf с функцией тепло и шумоизоляции. Общая толщина утеплителя 150мм. Стены с внешней стороны обшиты широкой и толстой имитацией бруса. Окна - двухкамерные стеклопакеты (3 стекла). Терраса закрыта гибкими окнами. <br>Дом газифицирован, отапливался круглогодично. В зону кухни также подведен газ. <br> <br> <br>КОММУНИКАЦИИ <br>Отопление - магистральный газ, двухконтурный котел, батареи. <br>Электричество - 15 кВт. <br>Вода - своя зимняя скважина. <br>Канализация - кольца. <br>Интернет - оптоволокно. <br> <br> <br>ПОЗВОНИТЕ, <br>Расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа! <br> <br>Анна Лепке (Иванова),



<br>Сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790 <br> <br>Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Работа по всем программам ипотечного кредитования банков. </li></ul>

Condizione: Excellent

## Comune

Finito piedi quadrati: 150 mq  
Dimensione del lotto: 1000 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Numero di piani: 2

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 137060670

