



DUGOPOLJE - Centro commerciale e produttivo di rappresentanza di 3.559 m² + 2.876 m² di spazio operativo, POSIZIONE ECCELLENTE!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 3,941,485.71

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Split-Dalmatia
Città:	Dugopolje
Publicato:	12/06/2026

Descrizione:

Location: Splitsko-dalmatinska županija, Dugopolje, Dugopolje.

DUGOPOLJE - Centro commerciale e produttivo di rappresentanza 3.559 m² + 2.876 m² di area di movimentazione, POSIZIONE ECCELLENTE!

Un moderno edificio commerciale e produttivo indipendente è in vendita nella zona industriale di Dugopolje, una delle aree economiche più importanti della Dalmazia.

L'immobile, con una superficie utile totale di 3.559,48 m², si sviluppa su due piani e comprende:

- Area vendita di 2.687,69 m²
- Area magazzino di 871,79 m²
- Uffici
- Spogliatoi per i dipendenti
- Angolo cottura
- Servizi igienici e altri locali di servizio

Un valore aggiunto dell'immobile è il piazzale recintato e curato di 2.876 m², che consente un accesso



agevole a camion, furgoni e veicoli per le consegne e garantisce un numero sufficiente di posti auto e di area di movimentazione.

L'immobile si distingue per la sua costruzione moderna, l'eccellente visibilità, l'aspetto curato e gli ottimi collegamenti con l'autostrada A1 e la città di Spalato.

Grazie alla sua funzionalità e posizione, l'immobile è ideale per:

- ✓ centri commerciali e showroom
- ✓ centri logistici e di distribuzione
- ✓ attività manifatturiere
- ✓ magazzini e centri vendita
- ✓ sedi aziendali con uffici e magazzini

Proprietà in regola.

Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Contratto.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48398

Dux Zadar

Mob: +385 99 301 3088

Tel: +49 173 428 1847

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Costruito: 2008

Comune

Finito piedi quadrati: 3559 mq

Floor Number: 2

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T26575/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

Contact information

IMLIX ID:

674943

