



## Baisse de prix significative pour ce terrain constructible sur la commune de la Daguenière (Loire Authion).



### Informazioni sull'Agente

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nome:             | ArKadia  |
| Nome della ditta: |  |
| Nazione:          | United Kingdom   |
| Telefono:         |  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Dettagli dell'inserzione

|                |                |
|----------------|----------------|
| Proprietà per: | Saldi          |
| Prezzo:        | USD 145,938.88 |

### Posizione

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| Nazione:                     | France           |
| Stato / Regione / Provincia: | Pays de la Loire |
| Città:                       | Angers           |
| Cap:                         | 49000            |
| Publicato:                   | 16/06/2026       |

#### Descrizione:

Situé dans la charmante commune de La Daguenière (49800), ce terrain constructible de 1012 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et verdoyant. Idéalement positionné, il bénéficie d'une proximité immédiate avec la gare de la Bohalle, à seulement 4 minutes, ainsi que de la gare d'Angers accessible en 19 minutes. Les amoureux de la nature apprécieront la quiétude de ce quartier tout en profitant des diverses commodités à portée de main, faisant de La Daguenière un lieu de vie convivial et pratique. Libre de constructeur, ce terrain de 1012 m<sup>2</sup> constitue une opportunité rare pour donner vie à un projet immobilier sur mesure. Sa vaste superficie offre un potentiel de construction spacieux et personnalisé, laissant libre cours à toutes les inspirations architecturales. Bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une belle exposition, ce terrain saura séduire ceux en quête d'un cadre de vie idéal, alliant tranquillité et proximité des infrastructures essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 128 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comune

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Finito piedi quadrati: | 1012 mq |
| Dimensione del lotto:  | 1012 mq |



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T688948/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T688948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1561968

