



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 2,166.28

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Città:	Oeiras
Publicato:	20/06/2026
Descrizione:	

Escritório Premium - Vista Monsanto- com 5 Estacionamentos - Portela Business Center!

Dê ao seu negócio a morada que ele merece.

Apresentamos este magnífico escritório de 134m<sup>2</sup>, em estado irrepreensível, localizado no prestigiado Portela Business Center, um dos edifícios empresariais de referência da Grande Lisboa. Um espaço moderno, funcional e pronto a receber a sua empresa desde o primeiro dia.

Com uma excelente organização interior, o escritório encontra-se distribuído por cinco salas e gabinetes de trabalho, proporcionando o equilíbrio ideal entre privacidade, produtividade e colaboração. A abundante luz natural, a vista desafogada sobre o Parque Florestal de Monsanto e a varanda que acompanha todo o espaço criam um ambiente de trabalho inspirador e diferenciador.

### Características Principais:

- 5 salas/gabinetes de trabalho
- Cozinha/copa
- 2 instalações sanitárias
- Ar condicionado em todas as divisões
- Sistema de som ambiente
- Varanda com vista panorâmica sobre Monsanto
- 5 lugares de estacionamento privativos, 1 lugar equipado com carregador para veículos elétricos



- Possibilidade de arrendamento com o mobiliário existente
- Entrada com digitcode

Um Edifício à Altura da Sua Empresa:

O Portela Business Center oferece segurança e vigilância 24 horas por dia, garantindo tranquilidade total para a sua atividade. Dispõe ainda de agradáveis espaços verdes e jardins cuidadosamente mantidos, perfeitos para pausas, reuniões informais ou momentos de descontração ao ar livre.

Localização Estratégica:

Situado numa das zonas empresariais mais procuradas da região de Lisboa, beneficia de acessos rápidos às principais vias rodoviárias, incluindo A5 e CRIL, encontrando-se a apenas 10 minutos do centro de Lisboa.

A proximidade à Zona Empresarial de Alfragide, aos transportes públicos, comércio e serviços torna esta localização particularmente conveniente para colaboradores, clientes e parceiros.

A Escolha Certa para Valorizar a Sua Empresa:

Se procura um escritório que transmita profissionalismo, conforto e credibilidade, capaz de impressionar clientes e proporcionar uma experiência de trabalho superior à sua equipa, esta é uma oportunidade rara no mercado.

Um espaço pronto a entrar, onde cada detalhe foi pensado para potenciar o sucesso do seu negócio.

Condomínio: 250€/mês

Entre em contacto para mais informações ou para agendar a sua visita.

#ref: 165071

## Comune

Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 134 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T108238/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T108238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 165071



IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

