



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Nome della ditta:	NOVANTUM
	Consultora Inmobiliaria
Nazione:	Spain
Experience since:	
Tipo di servizio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses
Telefono:	+34 (983) 399-016
Languages:	Spanish
Sito web:	<a href="https://novantum.es/">https://novantum.es/</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 165,459.16

### Posizione

Nazione:	Spain
Pubblicato:	24/06/2026

#### Descrizione:

Si estás buscando un&nbsp;espacio en venta en Valladolid&nbsp;en una ubicación privilegiada, esta vivienda situada junto a la&nbsp;Plaza de Toros&nbsp;y a escasos metros del&nbsp;Paseo Zorrilla&nbsp;es una excelente oportunidad. Una zona consolidada, con todos los servicios necesarios para disfrutar del día a día: supermercados, colegios, centros de salud, transporte público, zonas verdes y una amplia oferta comercial y de ocio.

La vivienda cuenta con una distribución práctica y funcional. Dispone de&nbsp;3 dormitorios,&nbsp;salón,&nbsp;cocina independiente&nbsp;y&nbsp;baño, ofreciendo el espacio ideal tanto para familias como para quienes buscan una inversión con gran demanda de alquiler en Valladolid.

Dispone de&nbsp;ascensor, portal&nbsp;sin barreras arquitectónicas, lo que garantiza una accesibilidad cómoda para personas de cualquier edad o movilidad reducida. Además, cuenta con&nbsp;servicio de portería, un valor añadido que aporta comodidad, seguridad y un mejor mantenimiento de las zonas comunes.

Otro de sus grandes atractivos es su&nbsp;cuota de comunidad económica, permitiendo disfrutar de todos estos servicios sin que supongan un elevado coste mensual.

Su magnífica ubicación, junto al Paseo Zorrilla, convierte esta vivienda en una opción perfecta para



quienes desean vivir en una de las zonas más demandadas de Valladolid, con excelentes comunicaciones y acceso rápido al centro de la ciudad.

Si buscas un&nbsp;piso de 3 dormitorios en Valladolid, con ascensor, portal accesible, servicio de portería y una ubicación inmejorable cerca de la Plaza de Toros y del Paseo Zorrilla, esta vivienda reúne todas las características para convertirse en tu próximo hogar o en una inversión segura.

No dejes pasar esta oportunidad y solicita más información o una visita para descubrir todo el potencial de este piso.

Contacta hoy mismo con NOVANTUM, tu inmobiliaria de confianza en Valladolid. Consultar condiciones de venta en la agencia.&nbsp;

Somos un grupo de profesionales con más de 20 años de experiencia en el sector inmobiliario. Te asesoramos en nuestra oficina de Calle Casasola 2 esquina con Plaza de Vadillos de forma honesta y transparente, para que vendas o alquiles tu propiedad y encuentres la vivienda que buscas en Valladolid.&nbsp;

**SOMOS RESOLUTIVOS, SOMOS RESPONSABLES, SOMOS NOVANTUM.&nbsp;**

Nota: El contenido que ofrece este anuncio, junto con las fotos &nbsp;y video del inmueble es solamente informativo, no contractual ni vinculante y carece de validez jurídica.

## Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	65 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: P\_toros

