



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 6,365.97

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Moscow Oblast  
Pubblicato: 28/06/2026

### Descrizione:

Арт. 119153939 <br> <br>Продается земельный участок 10 соток в СНТ «Орлово» (Клинский район, Московская область) <br> <br>Предлагается ровный, сухой земельный участок площадью 10 соток в благоустроенном и охраняемом СНТ «Орлово», расположенном в 90 км от МКАД. <br>Отличное место для строительства дачного дома и спокойного отдыха на природе. <br>Преимущества участка<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>площадь — 10 соток;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>правильная прямоугольная форма;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>участок сухой и ровный;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>полностью огорожен забором;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>удобный круглогодичный подъезд;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>проведено межевание;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>документы готовы к сделке.</li></ul> <br> <br>Об СНТ <br>СНТ «Орлово» — благоустроенное садовое товарищество с закрытой территорией. Въезд осуществляется через шлагбаум по пропускам, ведется круглосуточная охрана. <br>На территории имеются:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>магазин;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>детская площадка;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>уличное освещение;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>регулярно очищаемые зимой дороги.</li></ul> <br>Многие собственники проживают здесь круглый год. <br> <br>Транспортная доступность <br>До СНТ можно добраться по Ленинградскому, Дмитровскому или Рогачевскому шоссе. <br>Расстояние до



города Клин — около 35 км. От железнодорожной станции Клин до въезда в СНТ регулярно ходит автобус. Остановка находится в пешей доступности. <br> <br> Природа и отдых <br> Товарищество окружено лесом, богатым грибами и ягодами. Неподалеку протекает речка с песчаным берегом, где можно купаться и отдыхать летом. Тихое, экологически чистое место с прекрасными условиями для рыбалки, прогулок и загородного отдыха. <br> <br> Категория земель<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>земли сельскохозяйственного назначения;</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>разрешенное использование — для ведения садоводства.</li></ul> <br> <br> Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу! <br> <br> \* Градомиръ- компания, которую рекомендуют друзьям! <br>- Бесплатный подбор новостроек <br>- Услуги ипотечного брокера <br>- Юридическое сопровождение сделок <br>- Подбор и продажа недвижимости

## Comune

Finito piedi quadrati: 1000 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/PQQC-T37134/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37134/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 119153939

