



Esclusivo! Novigrad, splendido appartamento di 76 m², a 700 m dal mare!



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 339,000

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istria
Città:	Novigrad
Pubblicato:	29/06/2026
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Novigrad, Novigrad.

Offerta esclusiva dall'agenzia Diamond!

Istria, Novigrad – Splendido appartamento duplex con soppalco e vista mare in posizione eccellente. A soli 10 minuti a piedi dal centro di Novigrad, dal mare e dalle spiagge ben curate, si trova questo eccezionale appartamento duplex di 76 m².

L'appartamento si sviluppa su due piani. Al piano inferiore si trovano un ingresso, un ampio soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo e accesso a una terrazza coperta con vista mare. Allo stesso piano si trova una camera da letto con soppalco privato e un bagno. Dal soggiorno, una scala interna conduce a un ampio soppalco dove si trovano un corridoio e una seconda camera da letto. L'appartamento si distingue per i soffitti eccezionalmente alti, grazie ai quali il soppalco si sviluppa a tutta altezza, offrendo un comfort aggiuntivo.

La proprietà comprende anche un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio e un posto auto coperto privato con allaccio elettrico, che consente la ricarica di un'auto elettrica. L'appartamento si trova in una posizione tranquilla e molto attraente, che permette una vita piacevole nelle immediate vicinanze di tutti i servizi.



Il centro di Novigrad, il mare, le spiagge ben curate, il lungomare, i negozi e altri servizi distano solo 700 metri, il che rende questa proprietà la scelta ideale per viverci tutto l'anno, per le vacanze o come un ottimo investimento per affitti turistici.

Questa proprietà combina con successo una costruzione di qualità, una disposizione funzionale, un design moderno e un'ottima posizione, e rappresenta una rara opportunità di acquistare un appartamento in una delle zone più ambite di Novigrad.

ID CODE: 1027-1331

Costruito: 2009

Comune

Camere da letto: 2
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 76 mq
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Building details

Parking: Sì
Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZNYK-T104207/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 676465

