



## OPATIJA, MEDVEJA – Terreno edificabile completamente pianeggiante con vista panoramica sul mare.



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 435,557.64

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Lovran
Pubblicato:	06/07/2026

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Lovran, Medveja.

OPATIJA, MEDVEJA – Terreno edificabile completamente pianeggiante con vista panoramica sul mare

Siamo lieti di proporvi un terreno edificabile completamente pianeggiante di 2700 m2, di cui 890 m2 edificabili con vista panoramica sul mare.

Il terreno si trova in una posizione tranquilla, a soli 800 metri dal mare, con accesso tramite strada asfaltata e allacciamenti idrici e elettrici garantiti. La proprietà è in regola.

Questa proprietà dal grande potenziale è ideale per la costruzione di una villa di lusso, adatta a una confortevole vita familiare o come investimento turistico.

**IL MASSIMO UTILIZZO DEL TERRENO PUÒ ESSERE RAGGIUNTO COSTRUIENDO UNA CASA SEMI-INDIPENDENTE. TALE APPROCCIO PERMETTEREBBE LA REALIZZAZIONE DI UN TOTALE DI SEI UNITÀ ABITATIVE!!!**

Gentili potenziali acquirenti, siamo lieti del vostro interesse per le proprietà in offerta.



Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci - è possibile ricevere consulenza anche in tedesco. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni Generali di Vendita.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48767

Denis Kaštelan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 950 4277  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [denis@dux-nekretnine.hr](mailto:denis@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Comune

Finito piedi quadrati: 2700 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26802/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26802/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 677020

