



ISTRIA, NOVIGRAD – Attraente appartamento con due camere da letto, soppalchi e vista mare.



Informazioni sull'Agente

| | |
|-------------------|--|
| Nome: | ArKadia |
| Nome della ditta: | |
| Nazione: | United Kingdom |
| Telefono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Provincia: Istria

Città: Novigrad

Pubblicato: 06/07/2026

Descrizione:

Location: Istarska županija, Novigrad, Novigrad.

ISTRIA, NOVIGRAD – Attraente appartamento bilocale con soppalchi e vista mare

In vendita un moderno e funzionale appartamento di 86,20 m², situato al secondo piano di un piccolo edificio residenziale di 9 appartamenti, in una zona tranquilla e ambita di Novigrad.

L'appartamento vanta un'ottima disposizione degli spazi ed è composto da:

- * ingresso,
- * ampio soggiorno con angolo cottura e zona pranzo,
- * 2 camere da letto,
- * bagno,
- * balcone coperto con una splendida vista mare,
- * due soppalchi che offrono ulteriore spazio e sono attualmente adibiti a zona notte.

La superficie totale dell'appartamento è di 86,20 m² e il concetto open space e funzionale offre una sensazione di spaziosità e abbondante luce naturale.

L'appartamento dispone di un posto auto e l'edificio si trova in una posizione estremamente tranquilla, a solo 1 km dal mare, da spiagge ben tenute e da tutti i servizi necessari per una piacevole vita quotidiana:



negozi, scuole, asili, ristoranti e altri servizi.

Vantaggi dell'immobile:

vista mare

posizione tranquilla

piccolo condominio con soli 9 appartamenti

due sopralchi che aumentano la funzionalità dello spazio

ampio soggiorno con angolo cottura

balcone per godersi l'aria aperta

posto auto privato

a solo 1 km dal mare e dal centro di Novigrad

2 condizionatori d'aria installati per riscaldamento e raffreddamento

Questo immobile è una scelta eccellente per la vita familiare, le vacanze o come investimento per affitti turistici o a lungo termine, grazie alla sua posizione privilegiata e all'ottima disposizione degli spazi.

Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48778

Gordana Grabar Čubrilo

Agent pripravnik

Mob: +385 91 555 8318

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: gordana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Costruito: 2004

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 86.2 mq

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Sì

Numero di piani: 2



Rental details

Furnished: Si

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T26809/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 677033

