



ZAGABRIA, RUDEŠ - Appartamento con giardino in posizione eccezionale



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 307,519.7

Posizione

Nazione:	Croatia
Pubblicato:	06/07/2026
Descrizione:	
Location:	Grad Zagreb, Trešnjevka - Sjever, Rudeš.

ZAGABRIA, RUDEŠ - Appartamento con giardino in posizione eccezionale

È in vendita un appartamento arredato in stile moderno, situato al piano terra di un prestigioso edificio residenziale, ideale per chi cerca un connubio tra funzionalità, comfort e una piacevole vita all'aria aperta con un proprio spazio esterno.

L'appartamento di 49 m² è stato progettato con cura per sfruttare al meglio ogni metro quadro. Si compone di un ingresso che conduce al soggiorno, collegato alla sala da pranzo e a una cucina a vista completamente attrezzata. Ampie vetrate inondano gli ambienti di luce naturale e collegano lo spazio interno con una terrazza coperta (15 m²) e un giardino verde (ulteriori 35 m²), creando un'atmosfera piacevole durante tutto l'anno. La camera da letto offre tranquillità e privacy, mentre il bagno, il corridoio e un pratico ripostiglio completano la funzionalità di questa abitazione.

Un ulteriore vantaggio di questo appartamento è che, grazie alla sua posizione al piano terra e alla disposizione funzionale degli spazi, si adatta alla vita quotidiana di persone con mobilità ridotta. L'accesso e l'organizzazione degli spazi consentono un utilizzo facile e piacevole, rendendo questa casa accessibile e confortevole per tutte le generazioni e per diverse esigenze abitative. Il parcheggio è pubblico.

L'appartamento è arredato con materiali moderni e di alta qualità, con un'elegante cucina su misura, è



climatizzato e pronto per essere abitato senza ulteriori investimenti. I toni neutri degli interni permettono di adattare facilmente lo spazio al proprio stile e ai propri desideri.

Se state cercando un immobile che offra più di un classico appartamento – un luogo dove avere una terrazza privata, un giardino e un ambiente tranquillo, pur mantenendo tutti i vantaggi della vita urbana – questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per una piacevole vita familiare o un investimento sicuro.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Vendita.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48774

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Costruito: 2013

Comune

Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 64 mq
Dimensione del lotto: 35 mq

Room details

Total rooms: 2

Building details

Numero di piani: 6

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T26810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 677045



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

