



OPATIJA, DOBREĆ - Terreno edificabile con vista panoramica sul mare e sull'intera baia, 2088 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 371,538.67

Posizione

Nazione:	Croatia
Pubblicato:	06/07/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Opatija - Okolica, Dobreć.

OPATIJA, DOBREĆ - Terreno edificabile con vista panoramica sul mare e sull'intera baia, 2088 m²

In vendita un terreno edificabile con una splendida vista, una strada di accesso e la possibilità di annettere ulteriori lotti situati nella cintura verde per ampliare la superficie del giardino.

Situato in una posizione idilliaca tra il Monte Učka e il mare, il terreno offre pace e privacy, pur essendo vicino a tutti i servizi.

A pochi minuti di auto si trova Lovran, un'incantevole cittadina costiera nota per le sue strette vie in pietra, i dehors con caffè affacciati sul mare e le antiche ville che raccontano storie di tempi passati. Nelle vicinanze si trova Opatija, la perla della Riviera Adriatica, con lussuosi lungomare, parchi, eventi culturali e una lunga tradizione turistica.

Il Monte Učka offre una fuga nella natura: passeggiate nei sentieri boschivi, gite in bicicletta o semplicemente godersi l'aria fresca di montagna. E il mare, così vicino, a soli tre chilometri in linea d'aria e cinque su strada, promette innumerevoli avventure estive e tranquille passeggiate invernali lungo la costa. La vicinanza a Fiume e la tangenziale consentono rapidi collegamenti con tutte le principali destinazioni, persino con Trieste, rendendo questa località una combinazione ideale di vita privata e comfort urbano.

Ogni scorcio ci ricorda la bellezza di questa parte dell'Istria e del Quarnero.



Cari potenziali acquirenti, siamo lieti del vostro interesse per gli immobili della nostra offerta.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.

Cari clienti, la commissione d'agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Vendita.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 48772

Arijana Traub
Agent s licencom
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Comune

Finito piedi quadrati: 2088 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T26812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 677036

