



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,712,361.08

Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Canary Islands
Città:	Adeje
Pubblicato:	06/07/2026
Descrizione:	

L'alba di una nuova era architettonica nel sud di Tenerife Ad Adeje, l'orizzonte del mercato immobiliare esclusivo viene ridefinito grazie a un'opera di ingegneria residenziale senza precedenti. Questa proprietà non è solo abitata, ma vissuta; le linee continue e organiche della sua struttura, scolpite con la tecnologia di stampa 3D, eliminano gli spigoli vivi tradizionali per creare un santuario di assoluta fluidità. 360 gradi sull'oceano e sulle montagne. Un investimento di alto valore pensato per chi esige la perfetta unione di sostenibilità avanzata, privacy e comfort tecnologico nella destinazione più ambita delle Isole Canarie. Anatomia dell'immobile Configurazione progettuale: Appartamenti contemporanei disponibili con una o due camere da letto, con cucine a vista integrate e ambienti completamente arredati con marchi di alta gamma. Ingegneria del futuro: Costruzione all'avanguardia con tecnologia di stampa 3D, che garantisce un isolamento termico e acustico superiore, massima durabilità e un design sostenibile. Ecosistema intelligente: controllo domotico completo tramite un sistema smart home all'avanguardia per ottimizzare la sicurezza e il comfort climatico. Infrastrutture private: ogni unità residenziale include un posto auto privato integrato, un ripostiglio assegnato e accesso diretto tramite ascensore. Connessione strategica: posizione privilegiata a soli 5 minuti dalle spiagge incontaminate di Playa del Duque e a 20 minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud. Stato della proprietà e della costruzione: il prezzo di acquisto include la proprietà del terreno e il completamento del 30% della costruzione, con la struttura interrata completamente rinforzata. Completamento previsto: il progetto richiede un investimento stimato tra 1,3 e 1,4 milioni di euro per il completamento, consentendo all'investitore di supervisionare i più recenti standard di qualità e le finiture in tutto il complesso. Adeje si è affermata come rifugio privilegiato per i capitali internazionali nelle Isole Canarie, rinomata per la sua sicurezza, l'eccezionale clima durante tutto l'anno e un ambiente urbano consolidato che vanta hotel a cinque stelle e la scena culinaria più acclamata



della regione. Acquistando una proprietà in questo complesso, gli investitori non solo si assicurano una superficie abitabile in una posizione privilegiata, ma anche una delle poche opere d'arte abitabili al mondo realizzate con tecnologia 3D. In un mercato in cui i terreni costieri sono estremamente limitati, la combinazione di innovazione ecocompatibile, scarsità di proprietà di questo calibro e forte domanda di vacanze di lusso garantisce una solida conservazione del capitale e uno straordinario potenziale di apprezzamento. Riferimento Lusa Realty: 52593 | ID: 52593

Comune

Finito piedi quadrati: 1300 mq

Dimensione del lotto: 500 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1338/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 52593

