



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Emilia-Romagna
Città: Castelfranco Emilia
Pubblicato: 18/07/2026
Descrizione:

Deliziosa e preziosa dimora di lusso in vendita, posta a metà strada tra Modena e Bologna e a pochi km dall'accesso autostradale, immersa nel verde di un parco secolare di 5.000 mq, con più di 500 piante di rose, magnolie, noccioli e pini. La villa di lusso per una superficie di 400 mq, su tre piani ed una mansarda, nel più totale rispetto di una ristrutturazione accurata ed intelligente, che salvaguarda e arricchisce la struttura originale, ha tutto ciò che si può desiderare, dall'ampio ascensore interno ad ogni altro preziosismo tecnologico. Al piano terra, affacciato su quello che può diventare uno stupendo giardino d'inverno, dove già tutto è stato previsto e predisposto, troviamo un'ampia cucina attrezzata di 60 mq, con camino moderno, barbecue ed ogni accessorio desiderabile. Sullo stesso piano, una palestra, un bagno con bagno turco, cromo-aromoterapia e una lavanderia. Una ampia scala interna collega agli altri piani: al primo piano troviamo uno studio e grande salone doppio arredato con preziosi mobili e arredi del Seicento e del Settecento, ampi divani moderni e altri arredi di lusso, Il secondo piano è dedicato alla zona notte con tre camere da letto, due con bagno en suite, idromassaggio e cabine armadio, la terza ora è adibita a studio con librerie integrate. All'ultimo piano la mansarda è composta da una cucina completa, un ampio terrazzo, solarium, fontana e filodiffusione, un'ampia sala con divani ed ogni confort, bagno con doccia doppia, locale di servizio, lavanderia e locali tecnici. Dalla terrazza è splendida la vista sul parco, sulla piscina di 120mq a sfioro con acqua salata, whirlpool, solarium acquatico, luci notturne, fontana con angelo che scherma le docce esterne, patio e cucina esterna. Completa la residenza di lusso un ampio rustico di 400 mq da ripristinare con 5.000 mq di terreno. Una vera oasi di pace, da vivere in serenità e benessere. Rif. 5185 <https://www.lionard.com/it/villa-di-lusso-in-vendita-in-provincia-di-modena.html>

Costruito: 1500



Comune

Bagni: 5
Finito piedi quadrati: 400 mq

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3593/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5185

