



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 3,879,223.97

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Lombardy
Città: Roncobello
Pubblicato: 18/07/2026
Descrizione:

Nel cuore pulsante delle Alpi Orobie, a breve distanza da Bergamo, si trova in vendita questo esclusivo resort di lusso. Sviluppato su 4 livelli per un totale di 1800 mq di interni sofisticati e circondato da 10000 mq di esterni incantevoli, questo hotel si posiziona come un'oasi di lusso e tranquillità. Tra i comfort offerti dalla proprietà ci sono il centro benessere con sauna finlandese, bagno turco e area relax e una grande e incantevole terrazza panoramica con vista esclusiva sulle Alpi. Immersa nel nord di Bergamo, la proprietà si trova a Roncobello, nella Val Brembana, valle attraversata dal fiume Brembo e incorniciata dalle maestose Alpi Orobie, e offre infinite possibilità per attività all'aperto, tra cui trekking, sci, mountain bike e esplorazioni di borghi storici affascinanti. La natura selvaggia e variegata di questa zona alterna paesaggi rocciosi a valli verdi, rendendola ricca di biodiversità. Oltre alla sua bellezza naturale, la Val Brembana è un crogiolo di storia, con antiche vie commerciali, borghi pittoreschi e tesori nascosti in chiese e musei, che testimoniano il ricco patrimonio culturale della regione. Le Alpi Orobie sono una catena montuosa che si estende nella parte orientale delle Alpi Retiche meridionali, prevalentemente in Lombardia. Caratterizzate da vette imponenti, valli incise e paesaggi di rara bellezza, le Orobie sono un paradiso per escursionisti, alpinisti e chiunque desideri immergersi in ambienti naturali pressoché incontaminati. La loro ricca biodiversità, i parchi naturali e i numerosi laghi alpini offrono scenari unici, dove la natura domina sovrana. La proprietà si sviluppa su 4 livelli per un totale di 1800 mq, ed è un tributo all'eleganza e al comfort, con interni che riflettono la ricchezza del territorio attraverso l'uso di materiali come legno, ferro e pietra. Questa scelta non solo omaggia la tradizione locale ma crea anche un'atmosfera calda e accogliente, ideale per chi cerca un rifugio sereno e rilassante. Le suite, otto in totale, si estendono su una superficie di 40 mq ciascuna, offrendo un ambiente di vita spazioso che armonizza zona notte e zona giorno in un unico grande open space. La cura



per il dettaglio si manifesta nella selezione degli arredi e nella scelta dei materiali, che insieme contribuiscono a creare un'atmosfera di raffinata accoglienza. Il resort offre inoltre tre spaziosi appartamenti di 60 mq l'uno. Questi spazi sono dotati di una cucina completamente attrezzata, una zona giorno spaziosa con living, una zona notte accogliente e un ampio bagno con cabina doccia.

L'indipendenza degli appartamenti si combina perfettamente con il desiderio di comfort e lusso, offrendo agli ospiti la libertà di godere del loro soggiorno secondo i propri ritmi e preferenze. La sala ristorante, accogliente e spaziosa, è il luogo ideale per eventi speciali come cene esclusive e matrimoni, mentre la terrazza esterna e il giardino privato offrono scenari incantevoli per aperitivi e ricevimenti all'aperto. Il resort vanta inoltre un centro benessere esclusivo, un vero santuario dedicato al relax e alla rigenerazione. Qui è possibile immergersi nella tranquillità della spa, che include sauna finlandese, bagno turco, docce emozionali e un'area relax con vista panoramica sulle montagne, per un'esperienza di totale benessere. Gli esterni dell'hotel si estendono su 10000 mq di parco privato, un vero e proprio gioiello incastonato nel verde lussureggiante delle Alpi Orobie. La cura e l'attenzione per il paesaggio si riflettono in ogni angolo del giardino, progettato per fondersi armoniosamente con l'ambiente naturale circostante. La terrazza verde panoramica, dotata di un ampio solarium, offre una vista maestosa sulle montagne, rendendola il luogo ideale per momenti di relax e contemplazione in una delle cornici più incantevoli della regione. La proprietà offre inoltre accesso diretto a un'ampia gamma di attività all'aperto, dalla semplice passeggiata nei boschi, al trekking, fino alle escursioni in mountain bike, permettendo di scoprire la bellezza incontaminata della Val Brembana. La prossimità con le piste da sci e i sentieri escursionistici rende la struttura perfetta per gli amanti degli sport invernali e estivi. Questo meraviglioso resort panoramico in vendita rappresenta un'occasione unica, dove lusso, natura e benessere si fondono armoniosamente tra le vette delle Alpi Orobie, nella provincia di Bergamo. La posizione esclusiva di cui gode la proprietà la rende il luogo ideale per gli amanti degli sport all'aria aperta estivi e invernali, data la vicinanza a sentieri escursionistici e piste da sci. Rif. 9126 <https://www.lionard.com/it/resort-di-lusso-con-spa-in-vendita-nelle-alpi-di-bergamo.html>

Costruito: 1500

Comune

Bagni: 13

Finito piedi quadrati: 1800 mq

Room details

Total rooms: 11

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/RLHP-T3642/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Contact information

IMLIX ID:

9126

