



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Informazioni sull'Agente

Nome: THAUANE
CARVALHO

Nome della
ditta:

Nazione: Brazil

Experience
since: 2015

Tipo di
servizio: Selling a Property

Specialties:

Property Type: Commercial Property,
Other

Telefono: +55 (24) 981-196012

Languages: Portuguese

Sito web:

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Prezzo: BRL 4,500,000

Posizione

Nazione: Brazil

Stato / Regione / Provincia: Rio de Janeiro

Città: Paraty

Indirizzo: Rua do Robalo

Cap: 23970000

Pubblicato: 28/07/2026

Descrizione:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.



Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.

Nuovo:	Sì
Condizione:	Very Good
Tenanted:	No

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	6

Room details

Appliances:	Freezer, Microwave
-------------	--------------------

Utility details

Heating:	No
----------	----

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Total Number of Parking Spaces:	10
Outdoor Amenities:	Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	IX8.746.155
-----------	-------------

