



ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



Informazioni sull'Agente

Nome: Szergej Getman
E-mail: getman.szergej@gmail.com

Nome della ditta:

Nazione: Hungary

Experience 2016

since:

Tipo di servizio: Selling a Property

Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other

Telefono: +36 (70) 307-0283

Languages: English, Hungarian, Russian

Sito web: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: HUF 52,000,000

Posizione

Nazione: Hungary
Stato / Regione / Provincia: Budapest
Città: Budapest
Indirizzo: Állomás utca
Cap: 1102
Pubblicato: 27/08/2026

Descrizione:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m² alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többretegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig



letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.

A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m² alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többretegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

Nuovo:

Sì

Condizione:

Very Good

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 50 mq

Floor Number: 4

Building details

Building Amenities: Elevator

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefono: +3670 (30702) 83-

IMLIX ID: IX8.886.252



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

