



Bologna Fair Apartment with Large Terrace



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Affitto
Prezzo: EUR 2,020

Posizione

Nazione: Italia
Stato / Regione / Provincia: Emilia-Romagna
Città: Bologna
Cap: 40133
Pubblicato: 26/08/2026

Descrizione:

CIN: IT037006B4I24D9YXA Confortevole appartamento situato al primo piano (con ascensore, 5 gradini per raggiungerlo) di un palazzo residenziale vicino alla Fiera di Bologna, non lontano dal centro storico di Bologna, raggiungibile a piedi in 10 minuti. Appartamento di 50 mq con un'ampia terrazza di oltre 60 mq attrezzata con una sedia a dondolo e un grazioso gazebo in legno sotto il quale si trova un tavolo in legno con quattro posti a sedere. Gli ospiti hanno accesso all'intera abitazione con pieno utilizzo della cucina. Lenzuola e asciugamani sono forniti. All'arrivo, il nostro staff vi accoglierà nell'appartamento per spiegarvi il funzionamento di tutto e consegnarvi le chiavi. Durante il vostro soggiorno, saremo a vostra disposizione per qualsiasi necessità. Questo grazioso appartamento è stato recentemente ristrutturato all'inizio del 2017. Le finestre dell'appartamento si affacciano su Via del Lavoro, ma grazie all'ampia terrazza è protetto dal rumore della strada. L'aria condizionata è presente sia nella camera da letto che nella zona giorno con due split. Entrando nell'appartamento, si accede al soggiorno dove si trovano due divani a tre posti uno di fronte all'altro. Uno dei due divani può essere trasformato in un divano letto matrimoniale. La zona giorno è dotata di TV a schermo piatto da 55" appesa alla parete. La cucina su misura, a pianta aperta con mobili color crema, è completamente attrezzata con lavastoviglie, forno elettrico, microonde e lavatrice. La cucina dispone di un tavolo da pranzo per sei persone, dietro il quale si trova una credenza. La camera da letto è arredata con un comodo letto matrimoniale, un pouf e una cassettera, oltre a una grande cabina armadio. Il bagno è dotato di box doccia in cristallo e lavabo con finitura in marmo. Importante: gli ospiti sono tenuti a pagare una tassa di soggiorno non inclusa nel prezzo (€ 4 - € 7 per adulto, a notte, calcolata in base al valore della prenotazione). Questa tassa viene applicata solo per le prime 5 notti. Zona: L'appartamento si trova in una



posizione strategica, a circa 5 minuti a piedi dalla fiera di Bologna e a 10 dal centro storico. La tangenziale principale è facilmente raggiungibile in pochi minuti di auto, così come la stazione ferroviaria principale di Bologna. Il centro città dista circa 1 km, vicino alla caratteristica Porta San Donato, una zona ricca di Ristoranti e pub, che dà accesso al quartiere universitario di Bologna e alla famosa Via Zamboni dove si trovano la maggior parte delle facoltà. Nelle immediate vicinanze c'è un grande centro commerciale dove, tra i negozi, si possono trovare un supermercato ben fornito e una farmacia. Nel quartiere ci sono diversi negozi di alimentari, caffè e pub, che rendono la zona vivace e completamente autosufficiente. Trasporto pubblico: In Via del Lavoro, la strada di fronte all'appartamento, è possibile prendere l'autobus 21 per il centro città passando per la stazione ferroviaria. L'autobus 28, che ferma anche di fronte all'appartamento, porta in direzione della fiera in poche fermate. La fiera è raggiungibile a piedi in 5 minuti. Parcheggio: L'appartamento si trova al di fuori della zona a traffico limitato (ZTL). Gli ospiti hanno la possibilità di parcheggiare gratuitamente nel garage del condominio al posto n. 13. In alternativa è possibile parcheggiare all'interno delle linee blu in strada, gratuitamente la domenica e tutte le notti dalle 20:00 alle 8:00; e a pagamento (parcometro rosso) durante il giorno. Animali domestici: Gli animali domestici sono ammessi (€ 20 + IVA a notte, per un massimo di 5 notti).

Comune

Finito piedi quadrati: 50 mq

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/LMDW-T43773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 92safnsetm-sxujkqommh

