



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 1,200,000

Posizione

Nazione: Spain
Stato / Regione / Provincia: Catalonia
Pubblicato: 25/08/2026
Descrizione:

Ristorante moderno ed elegante, situato in una posizione incantevole vicino al mare, dotato di due sale da pranzo, una spaziosa terrazza e un ampio spazio verde. La struttura ha una capienza di 340 coperti e dispone di due cucine professionali, completamente attrezzate per la gestione del ristorante. Attrezzature da cucina, tra cui frigoriferi e congelatori, un forno per pizza, un barbecue a carbonella, un forno a vapore combinato, piani di lavoro refrigerati, un forno, una lavastoviglie e un sistema di aspirazione, tutte nuove. Nel 2025 il ristorante è stato sottoposto a lavori di ristrutturazione e rinnovo, con un investimento di 714.000 €. Caratteristiche principali: 340 coperti 15 dipendenti 281 m² di superficie interna 600 m² di terrazze e giardino 2 cucine professionali 5 posti auto Fatturato medio annuo: 1.200.000 € Redditività netta: 9,7% Investimento per la ristrutturazione nel 2025: 714.000 € Affitto: 4.944,38 €/mese Tipo di operazione: cessione di attività Si tratta di un'ottima soluzione per un ristoratore professionista alla ricerca di un locale già attrezzato e pienamente operativo, con una grande capienza e ampi spazi aperti. * La foto non corrisponde alla realtà.

Comune

Finito piedi quadrati: 281 mq
Dimensione del lotto: 600 mq

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sì



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 13721

