



listing



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 16,957

Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Moscow Oblast
Pubblicato:	31/08/2026

Descrizione:

Продается дача (дом+земельный участок) в садоводческом некоммерческом товариществе (СНТ) «Парус», расположенном в Богородском городском округе Московской области, вблизи села Стромьинь. с. Стромьинь входит в состав муниципалитета Ногинск. Район привлекает тишиной и зеленым окружением, а также доступностью городской инфраструктуры. Вокруг СНТ — грибные и ягодные леса, рядом река Дубёнка. Садоводство расположено в 55 км от МКАД по Щелковскому шоссе. Село связано автобусным сообщением со станцией Ногинск Горьковского направления Московской железной дороги и станцией метро «Щёлковская». Ближайшие населённые пункты: посёлок Дуброво — около 2 км (с поликлиникой, кафе, рынком); посёлок Фряново — около 5 км (с рынком и магазинами); город Черноголовка — около 9 км (наукоград с школами, детскими садами, поликлиникой и другими учреждениями). Особенности СНТ: территория охраняется, есть автоматические ворота и сторож; дороги с твёрдым покрытием, зимой чистятся; в СНТ проведены оптоволоконный интернет и кабельное телевидение; часть жителей проживает здесь круглогодично. Продаваемая дача - это готовый вариант под сезонный или постоянный отдых по выгодной цене 1 700 000 руб. Прямая продажа: все документы оформлены, сделка пройдет быстро. Дом общей площадью 48 м², деревянный брус. Состоит из первого этажа и мансарды. Всего две жилые комнаты: одна комната на первом этаже и вторая на мансарде. Электроснабжение подключено — 3 кВт достаточно для базовой бытовой техники и освещения. Дом предназначен для летнего сезонного проживания. Отопления в доме нет (при необходимости можно продумать систему отопления дома). Газ - балонный. Это предложение подойдет как для дачи и сезонного отдыха, так и для постоянного проживания после установки системы отопления, канализации и подключения воды. Быстрая сделка и отличная цена делают покупку особенно привлекательной. ЗВОНИТЕ или ПИШИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и уточнить условия



покупки.

Comune

Finito piedi quadrati: 48 mq
Dimensione del lotto: 600 mq

Building details

Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/NKDG-T663243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 786101

