



OPATIJA, BRSEČ - Autentica casa in pietra con due appartamenti, 76 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 180,000

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Županija
Città:	Mosćenička Draga
Pubblicato:	12/09/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Mošćenička Draga, Zagore.

OPATIJA, BRSEČ - Autentica casa in pietra con due appartamenti, 76 m²

In vendita un'autentica casa in pietra ristrutturata, situata vicino alla pittoresca Brseč, perfettamente integrata in un tranquillo ambiente costiero.

Si tratta di una casa indipendente di dimensioni contenute, disposta su due piani, che offre due spazi abitativi separati e arredati, ciascuno con ingresso indipendente.

Al piano terra si trova un accogliente monolocale, arredato con particolare attenzione alla funzionalità in uno spazio ridotto.

Composto da una cucina completamente attrezzata e collegata alla zona giorno, la zona notte è separata da un divisorio.

Al primo piano si trova un appartamento con una camera da letto, composto da cucina, soggiorno e bagno privato. L'ambiente è luminoso, climatizzato e pronto all'uso.

La casa è classificata come struttura ricettiva, il che la rende un'ottima opportunità per affitti turistici, ma



può essere altrettanto valida come residenza privata in un ambiente tranquillo, ideale per vivere un'autentica esperienza di vita costiera.

Accanto alla casa è presente un posto auto e, con un piccolo livellamento del terreno, si potrebbero ricavare due posti auto o una terrazza per un piacevole soggiorno in un ambiente verde.

Un sentiero conduce dalla casa a una splendida spiaggia, a soli 15 minuti di distanza.

Gentili potenziali acquirenti, siamo lieti del vostro interesse per gli immobili della nostra offerta.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita all'immobile, non esitate a contattarci.

La visita all'immobile è possibile solo previa firma di un contratto di agenzia immobiliare.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene calcolata secondo le Condizioni Generali di Vendita.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 47431

Arijana Traub

Agent s licencom

Mob: +385 91 267 1662

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Costruito: 1920

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 76 mq

Dimensione del lotto: 50 mq

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Sì

Numero di piani: 1

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/IOUL-T26010/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

670116

