



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 160,045.34

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Aveiro
Città: Ovar
Pubblicato: 10/09/2026
Descrizione:
Para Venda | Loja / Armazém junto ao centro de Ovar

Excelente oportunidade de investimento, numa localização privilegiada, próxima do centro da cidade de Ovar.

O imóvel distribui-se por dois pisos:

Piso superior — 80 m²

- Espaço atualmente dividido em várias áreas, ideal para escritórios ou serviços;
- 1 WC;
- Boa luminosidade e versatilidade de utilização.

Piso inferior — 104 m²

- Espaço amplo e totalmente livre, permitindo diversas soluções de utilização;
- Área destinada à instalação de WC;
- Excelente capacidade para armazenamento de materiais, equipamentos ou bens.

A sua localização, área e configuração tornam este imóvel uma opção interessante tanto para atividade comercial/profissional como para investimento.



Existe ainda a possibilidade de transformação em habitação, mediante análise e confirmação da respetiva viabilidade e de acordo com a legislação em vigor.

Localização: Ovar, próximo do centro da cidade

Venha conhecer este fantástico imóvel e descubra todo o seu potencial!

#ref: 169795

Comune

Finito piedi quadrati: 184 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T109977/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 169795

