



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 275,000

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Lisbon
Città: Sintra
Pubblicato: 12/09/2026
Descrizione:

Terreno urbano, vista sul mare, di 567 m² tra Magoito e Sintra – Uno stile di vita privilegiato tra la natura e l'oceano

A pochi minuti dalle splendide spiagge di Magoito e Azenhas do Mar, scopri questo terreno urbano di 567 m², situato in una zona residenziale tranquilla e molto ricercata, dove qualità della vita, natura e prossimità a tutti i servizi si combinano perfettamente.

La proprietà dispone già di infrastrutture che rappresentano un valore aggiunto significativo: garage doppio di 38 m², cancello automatico, nonché allacciamenti alla rete idrica, elettrica e fognaria. Un vantaggio importante che permetterà di realizzare il tuo progetto di costruzione nelle migliori condizioni, riducendo considerevolmente parte dei costi iniziali.

Su questo terreno potrai costruire un'elegante abitazione fino a 160 m², completamente personalizzabile secondo i tuoi gusti, sia per abitazione principale permanente, casa vacanze o investimento immobiliare, più 30 m² per garage.

Punti salienti della proprietà

- Terreno urbano di 567 m²
- Possibilità di costruzione fino a 160 m², più 30 m² per garage
- Garage doppio esistente di 38 m²



- Terreno completamente recintato
- Cancelli automatici
- Acqua, elettricità e fognatura già disponibili
- Libertà nella scelta del costruttore
- Zona residenziale tranquilla e valorizzata
- Spiagge, commercio, ristoranti, scuole e trasporti nelle vicinanze
- Accesso rapido a Sintra, Cascais e Lisbona

Nelle vicinanze, godrai di uno stile di vita unico tra spiagge, scogliere, sentieri costieri e i villaggi tipici della regione di Sintra. Tutti i servizi essenziali — supermercati, scuole, ristoranti, caffè e trasporti pubblici — si trovano a pochi minuti, offrendo il perfetto equilibrio tra tranquillità e comodità.

Un'opportunità per costruire un'abitazione personalizzata in una delle zone più apprezzate della costa di Sintra.

Desideri visitare?

Non perdere questa opportunità. Contattami per programmare la tua visita!

Di persona o a distanza, mi adatto al tuo ritmo. Sono specializzata nell'accompagnamento di clienti internazionali ed espatriati.

Grazie agli strumenti digitali di iad Portugal e alla flessibilità del mio servizio come consulente immobiliare indipendente, ti garantisco un accompagnamento rapido, trasparente e completamente personalizzato.

Le presenti informazioni non hanno carattere contrattuale, essendo necessaria la verifica preventiva di tutta la documentazione dell'immobile. Questo annuncio potrebbe eventualmente contenere imprecisioni di cui l'agenzia non potrà essere ritenuta responsabile.

#ref: 985661

Comune

Finito piedi quadrati: 567 mq

Dimensione del lotto: 567 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T110088/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 985661



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX
<https://www.imlix.com/it/>

