



Krk, Čižići, casa bifamiliare, 126 m2, 2 unità, 350 m dal mare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 358,862

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Dobrinj
Pubblicato:	14/09/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Dobrinj, Čižići.

Isola di Krk, Čižići, casa bifamiliare, 126 m2, due unità abitative, a 350 metri dal mare

Vendiamo un'eccellente casa bifamiliare con due unità abitative separate a Čižići, sull'isola di Krk. La casa bifamiliare si trova a 350 metri dal mare, in una posizione tranquilla e immersa nel verde.

L'immobile è composto da due appartamenti con una camera da letto ciascuno, di 45 m2 + 20 m2 di terrazza coperta esposta a ovest. Ogni appartamento è composto da ingresso, camera da letto, bagno e soggiorno con angolo cottura e zona pranzo.

Nel giardino sono presenti due posti auto, un'ampia terrazza scoperta con barbecue e un grazioso giardino. La casa dispone anche di un ripostiglio nel seminterrato.

Gli appartamenti necessitano di una parziale ristrutturazione e ammodernamento, tuttavia, uno dei vantaggi è la facciata termica e il tetto già completati con isolamento da 5 cm. I lavori di ristrutturazione sono stati eseguiti 5 anni fa.

L'immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento o una casa per il fine settimana in famiglia, e il giardino, in particolare, offre molte possibilità di utilizzo aggiuntive.



La proprietà è libera da vincoli e il permesso di agibilità è in regola.

Gentili clienti, la fornitura dei nostri servizi è regolata dalle Condizioni Generali di Vendita, mentre il Listino Prezzi dei servizi di intermediazione è disponibile ai seguenti link:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/o-nama/cjenik-posrednickih-usluga

ID CODE: 49788

Marco Matešković

Vanjski suradnik

Mob: +385 98 13 77 003

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: marco@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Condizione: Must be reformed

Costruito: 1992

Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 126 mq

Dimensione del lotto: 300 mq

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Si

Rental details

Furnished: Si

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T27420/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 680760



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

