



listing



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 850,000

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Beja
Città: Beja
Pubblicato: 16/09/2026
Descrizione:

Ampio magazzino a Beja: un'opportunità unica con logistica di alta qualità!

Cerchi un immobile versatile e in posizione strategica per la tua attività a Beja? Abbiamo la soluzione ideale! Ti offriamo un ampio magazzino con un'infrastruttura completa, in una posizione perfetta per massimizzare la tua efficienza operativa.

Questa eccezionale proprietà si sviluppa su due piani e include un'ampia area magazzino, uffici per il tuo team, un'officina per la manutenzione o la produzione e un ampio piazzale per le manovre, il parcheggio o lo stoccaggio all'aperto. La sua posizione è imbattibile: a pochi passi dalla stazione ferroviaria di Beja e a soli 10 chilometri dall'aeroporto, garantendo una connettività senza precedenti per il trasporto di merci e persone.

Perché questo magazzino è l'investimento giusto per la tua attività?

- Spazio e versatilità: con 3.350 m² distribuiti su due piani, il magazzino si adatta a molteplici esigenze: da centro logistico e di distribuzione a strutture di produzione, assemblaggio o stoccaggio su larga scala.
- Spazio adattabile: oltre all'area magazzino, la proprietà dispone di uffici funzionali per la gestione della vostra attività, un'officina per la manutenzione o le operazioni tecniche e un piazzale che offre ulteriore flessibilità per le vostre operazioni esterne.
- Connettività ed efficienza: riducete i costi operativi e i tempi di transito. La posizione strategica vi consente di ottimizzare i vostri percorsi e gestire la catena del valore.
- Posizione logistica strategica:



o Vicinanza alla stazione ferroviaria: facilita il trasporto di grandi volumi di merci e l'accesso dei dipendenti, riducendo costi e tempi di transito.

o A 10 km dall'aeroporto di Beja: ideale per le aziende che necessitano di un trasporto aereo rapido, sia per merci urgenti che per collegamenti con i mercati internazionali.

o Accesso stradale: facile accesso alle principali autostrade, garantendo una distribuzione efficiente in tutta la regione e oltre.

• **Potenziale di crescita:** Beja è una regione in rapido sviluppo economico, il che rende questo investimento una scommessa solida con potenziale di apprezzamento futuro per la vostra attività.

Non perdetevi questa opportunità per dare impulso alla vostra attività!

Questo magazzino è la soluzione completa per le aziende che cercano efficienza, spazio e una posizione privilegiata a Beja. Siete pronti a ottimizzare le vostre operazioni e garantire il successo della vostra attività?

Contattateci oggi stesso per maggiori dettagli, per fissare una visita e per scoprire il pieno potenziale di questa proprietà!

#ref: 145109

Comune

Finito piedi quadrati: 3348 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100935/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145109

