



Moradia T4 em Mina de Água, Amadora



Informazioni sull'Agente

Nome: AliasHouse - Real Estate
E-mail: geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:
Nazione: Portugal
Experience since: 2015
Tipo di servizio: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web: <http://www.aliashouse.pt>

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 649,000

Posizione

Nazione: Portugal
Stato / Regione / Provincia: Lisbon
Pubblicato: 28/09/2026

Descrizione:

Moradia Geminada T4 com 4 Pisos, Jardim e Lugar de Estacionamento | Mina de Água, Amadora
Apresentamos esta moradia geminada em estado habitável, localizada na Mina de Água, Amadora, com 225 m² de área útil, inserida num terreno com 320 m².

Distribuída por 4 pisos, a moradia destaca-se pelas suas áreas generosas, luminosidade e versatilidade, oferecendo diferentes espaços pensados para o conforto de toda a família.

No piso 0, encontramos uma ampla sala, uma casa de banho de apoio e a cozinha, que será entregue totalmente equipada, apesar de o equipamento ainda não se encontrar representado nas fotografias do anúncio. Este piso conta também com pré-instalação de ar condicionado.

No piso 1 concentram-se os 4 quartos, um deles em suite. Todos os quartos têm varanda, proporcionando



maior luminosidade e ligação ao exterior, e dois deles, incluindo a suite, dispõem de roupeiros embutidos. Este piso beneficia ainda das restantes instalações sanitárias de apoio aos quartos.

No piso inferior, encontra-se uma ampla cave, um espaço versátil que poderá ser utilizado como zona de lazer, escritório, ginásio ou área adicional de arrumação.

No exterior, a propriedade dispõe de lugar de estacionamento e de uma agradável zona de jardim, ideal para momentos de lazer e convívio ao ar livre.

A moradia beneficia ainda de vidros duplos, contribuindo para um maior conforto térmico e acústico.

No piso superior encontra-se ainda uma zona de sótão com excelente potencial de aproveitamento, com possibilidade de ser transformada em dois quartos adicionais e uma casa de banho, permitindo ampliar significativamente a área habitacional.

Localizada numa zona prática e bem servida da Amadora, encontra-se próxima de escolas, hipermercado, esquadra de polícia e diversos serviços essenciais, aliando a tranquilidade de uma zona residencial à comodidade do dia a dia.

Nota: Apesar das fotografias da cozinha não apresentarem uma cozinha, a mesma está a ser fabricada e vai ser colocada entretanto, totalmente equipada.

Para mais informações ou para agendar uma visita, entre em contacto connosco.

AliasHouse Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: B-

#ref:AH2616-LQ

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	225 mq
Dimensione del lotto:	320 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2616-LQ

