



Fonds de commerce restauration en hypercentre



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: EUR 176,000

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Brunoy
Cap: 91800
Pubblicato: 01/09/2026

Descrizione:

Nous vous proposons un fonds de commerce dans le centre de Brunoy entièrement rénové en 2021 et exploitable immédiatement.
Le commerce dispose d'une salle de restauration de 38 couverts avec bar, d'une cuisine entièrement équipée avec extraction et sortie indépendante, d'une belle cave de stockage.
Un studio indépendant inclus dans le bail complète l'ensemble.
Le restaurant bénéficie d'une clientèle fidélisée, pas de reprise de personnel.
Loyer mensuel : 1 866.31 €
Taxe foncière : 2 471 €
 Dossier complet sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de cession honoraires d'agence HT inclus : 176 000 €

Prix de cession hors honoraires d'agence : 160 000 €

Honoraires d'agence charge acquéreur : 16 000 € HT + 3 200 € TVA, soit 19 200 € TTC

Comune

Finito piedi quadrati: 100 mq

Lease terms

Deposit: EUR 4,500
Date Available:



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

Informazioni aggiuntive

URL del sito:

http://www.arkadia.com/AGHX-T760412/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1698803

