Apartamento T3 mobilado na Praia de Tróia

Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	http://www.aliashouse.pt

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 4,215.78

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Pubblicato:	12/10/2026

Descrizione:

IMÓVEL DISPONÍVEL A PARTIR DO DIA 1 DE DEZEMBRO DE 2026

Apartamento T3 a escassos metros da Praia de Troia, inserido no prestigiado empreendimento Praia Arrábida. Com uma área generosa de 167 m^2, este imóvel distingue-se pela harmonia entre conforto, funcionalidade e uma envolvente natural verdadeiramente privilegiada.

O imóvel encontra-se totalmente mobilado e equipado, pronto a ser habitado.

A zona social é composta por uma ampla sala de estar com acesso direto ao jardim privativo, enquanto os 3 quartos (sendo um deles, uma suíte) garantem total privacidade e comodidade, todos com roupeiros embutidos. A cozinha, totalmente equipada, complementa o espaço, sendo apoiada por uma segunda casa de banho completa.

Está ainda equipado com videoporteiro, estores elétricos, ar condicionado em todas as divisões, vidros duplos e armários embutidos, destacando-se também o pavimento em pedra natural, que acrescenta um toque de sofisticação. Dispõe de arrecadação privada junto à fração e dois lugares de estacionamento (interior e exterior). Os residentes beneficiam igualmente de acesso a uma piscina exterior localizada na primeira linha de praia.
Inserido num edifício com elevador, este imóvel oferece um conjunto de serviços que elevam a experiência de conforto e segurança, nomeadamente limpeza duas vezes por semana (troca de lençóis e toalhas), vigilância permanente 24 horas, manutenção das zonas comuns, acesso a posto médico, bem como serviços de gestão e exploração turística.
Localizado nos Apartamentos Turísticos da Praia, beneficiando de uma orientação privilegiada que proporciona vistas únicas e uma ligação direta com a natureza envolvente. Aqui, o quotidiano é vivido ao ritmo do mar, permitindo-lhe chegar à praia a pé, sem necessidade de utilizar viatura.
A envolvente destaca-se pela sua tranquilidade e excelentes acessibilidades. A poucos minutos, encontra ligações por ferry ou catamarã a Setúbal, bem como acessos rápidos à Comporta, seja de carro ou através de agradáveis percursos de bicicleta, incluindo ciclovias até ao campo de golfe e à Soltroia.
A Península de Troia é um verdadeiro refúgio natural, onde o Atlântico e o sol criam o cenário perfeito para momentos de descanso e lazer. Para além das paisagens deslumbrantes, oferece uma infraestrutura completa com campo de golfe, marina, hotéis de quatro e cinco estrelas, comércio, restauração, casino, centro de congressos, supermercado, parafarmácia e posto médico, garantindo toda a conveniência para um estilo de vida exclusivo e sem preocupações.
Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!
AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.
Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.
Categoria Energética: B-
#ref:AH2609-LQ

Costruito:	2009

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	139 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	AH2609-LQ