



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 273,841.59

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Eden
Geplaatst:	18-10-2021

Omschrijving:

Dit prachtige appartement met 4 slaapkamers en 3 badkamers is gelegen in de urbanisatie Colina Real in Guardamar. Via de poorten aan de voorkant komt u in de goed onderhouden gemeenschappelijke ruimtes, de gemeenschappelijke ruimtes en gangen zijn een indrukwekkende entree die leidt naar de voordeur. Dit appartement is op de 4de verdieping, hierdoor heeft u vanuit elke kamer een geweldig uitzicht over Guardamar en overige landschappen. De woning beschikt totaal over 4 slaapkamers waarvan de hoofdslaapkamer een badkamer en suite heeft. Alle slaapkamers beschikken over (kleding)kasten. Een ruime keuken met daarnaast een aparte ruimte voor wasmachine, droger en eventueel een extra koelkast. In de grote lichte woonkamer kunt u optimaal genieten, door alle ramen heeft het veel licht inval en altijd prachtig uitzicht. Via de woonkamer komt u op het balkon waar u elke dag kan genieten van de zonsopgang.

De woning heeft centrale airconditioning en alarm. Het blok biedt een lift naar het gemeenschappelijke solarium dat ook faciliteiten van ligbedden en barbecues biedt, om van bovenaf te kunnen genieten van het adembenemende uitzicht over het landschap, naar de zee of landinwaarts richting de bergen. Het complex is zeer mobiliteits- / rolstoelvriendelijk, met goede toegang tot alle ruimtes, inclusief het zwembad. Dit complex heeft ook een algemeen kantoor voor toegang tot en ontmoeting met de president



van de gemeenschap, om toegang te krijgen tot gedeelde toilet- en douchefaciliteiten, om fietsen te stallen enz. Rondom door zonne-energie verwarmd gemeenschappelijk zwembad zijn er in de zomermaanden ligbedden en zitjes voorzien, toilet en douche / kleedruimte, vanuit deze relaxruimte zijn de uitzichten geweldig.

Gelegen op slechts 5 minuten rijden van de stranden van Guardamar, en vanaf de andere kant uitkijkend op de bergen naar Elche, is dit echt een rustige plek om te vertoeven. Goed onderhouden, deels gemeubileerd verkocht, dit appartement is zeker snel een bezichtiging waard. Voor iedereen een verstandige keuze maken, of het nu gaat om een huis, een bejaardentehuis, een huurinvestering of een vakantiehuis aan zee, het biedt echt heel veel mogelijkheden

Guardamar del Segura is een dorp aan de kust van de Costa Blanca Zuid in Alicante. Met 11 kilometer aan natuurlijke stranden met blauwe vlaggen en grote stukken pijnbomen creëert dit een unieke stad met een microklimaat met zeer goede temperaturen het hele jaar door. En slechts 30 minuten naar de luchthaven van Alicante. Guardamar heeft ook goede gastronomie, prachtige parken, zee en nog veel meer andere activiteiten.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	83 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PCE-4020

