



listing



Agent Info

Naam:	JT Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2010
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Website:	https://jt-estates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 4,244,377.23

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urbanizacion San Jorge De Ardalejos
Geplaatst:	02-04-2022
Omschrijving:	

Wij presenteren u dit enorme unieke pand met een enorm potentieel. Deze woning ligt op 20 minuten van Malaga, dat een prachtig uitzicht heeft op Malaga en de zee, direct vanuit het hoofdgebouw.

De woning is gelegen in een privé en afgesloten urbanisatie met conciërge, het hele pand is ook afgesloten, het is toegankelijk via een enorme afsluiting met automatische opening

Als je binnenkomt heb je toegang tot grote garages met grote sectionele projecten, je kunt er zeer hoge en imposante voertuigen binnengaan. Je hebt een gasopslagcapaciteit voor 1 jaar, je laat deze direct per vrachtwagen afleveren.

Je hebt een groot hoofdgebouw, een bijgebouw, veel bijgebouwen en twee enorme parken met vruchtbare grond en een waterput. U kunt een grote moestuin en dieren hebben.

Op de top als je uit het pand komt heb je een enorm beschermd natuurpark en kun je wandelen in de bergen en bossen.

Deze woning heeft maar liefst 13 slaapkamers, een sauna, hangmat, Jaccouzy, zwembad, een groot kinderpark, biljartkamer, een gewelfde kelder en zelfs een tunnel om van de ene plek naar de andere te gaan.

Tevens beschikt u over een lift, een afleverpunt voor het Hout van de diverse haarden.

Het hele pand is van traditionele constructie met houten raamwerk, natuurstenen muren, de constructie die over 2 eeuwen nog steeds zal staan.



Veel potentieel voor hotel, hostel, airbnb, zakelijke bijeenkomsten

Maar het meest interessante aan deze investering is dat alles op naam staat van een bedrijf

In het hoofdhuis zijn zeven slaapkamers met elk een eigen badkamer. Er zijn twee grote suites met aparte ingangen, een op de bovenverdieping met een grote badkamer, stoombad en sauna en een zeer grote kleedkamer, die ook als kinderkamer kan worden gebruikt. De tweede suite bestaat uit twee slaapkamers, een aparte kleedkamer en directe toegang tot de tuin. De andere vijf slaapkamers hebben een eigen badkamer. Daarnaast heeft het hoofdhuis twee kantoren, 2 grote woonkamers met open haarden en een grote wijnkelder met een verrassing. Er zijn verschillende andere kamers. Alles is met elkaar verbonden door een 8-persoons lift. In het aangrenzende bijgebouw bevinden zich nog vier slaapkamers. Onder de aparte garage bevinden zich nog twee slaapkamers. Buiten, bij het zwembad, is een grote eetkamer of lounge gecreëerd (evenals een BBQ). De imposante toegangspoort leidt naar het pand met verschillende tuinen.

Meer dan foto's, video's of uitleg, u moet deze woning en de staat ervan zien met een bezoek, u zult versteld staan

We begeleiden je van A tot Z, we hebben het beste advocatenkantoor met verschillende agentschappen van Malaga tot Estepona, we hebben banken die je tot 70% kunnen financieren als niet-ingezetene buitenlandse, je hebt geen commissies, geen kosten in deze verkoop, en met de overname van de vennootschap, verlaagde tarieven van notariskosten, transmissietaksen, btw.

Deze investering met een hoog potentieel zal u veel geld besparen.

Uw internationaal makelaarskantoor gespecialiseerd in nieuwe en tweedehands luxe, exclusieve producten!!!

Algemeen

Slaapkamers:	13
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	1170 m ²
Lot Afmeting:	8163 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Belle Vue

