



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 599,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	26-07-2022
Omschrijving:	

Nieuwe woningen te koop in La Marina, vlakbij het strand.

Een prachtige villa gelegen op de meest gewilde locatie van La Marina: op loopafstand van alle voorzieningen, slechts vijf minuten rijden naar het strand en slechts dertig minuten rijden naar de luchthaven.

Deze villa biedt alles wat u nodig heeft! La Marina heeft wandelpaden voor natuurliefhebbers en vlakbij heb je zoutmeren die vogelliefhebbers en degenen die graag in een natuurlijke omgeving willen zijn, aantrekken en toch heel dicht bij voorzieningen willen zijn.

De villa kan worden aangepast aan uw smaak, u kunt dit model kiezen en uw eigen perceel (we hebben ook percelen beschikbaar in Lo Pepin, Ciudad Quesada, met uitzicht op zee) of u kunt uw eigen villa vanaf nul ontwerpen.

Dit ontwerp biedt een comfortabele en gemakkelijke indeling, met natuurlijk licht en lichte ruimtes, samen met ruim opgezette woonruimtes en slaapruides. De buitenruimte is ruim genoeg voor een groot zwembad, privéparkeergelegenheid en zit- / rustplaatsen voor familie en vrienden.

Perceelgroottes variëren van 500 tot 3.000m², met een woonoppervlakte van 132m² (of meer), u kunt 3,4 of 5 slaapkamers hebben indien nodig!

Bank gegarandeerd.

Oplevering van 12-14 maanden na ondertekening.

De prijzen op de lijst zijn inclusief alle extra's:



Bankgaranties; project en constructie zijn gegarandeerd. Mitsubishi Airconditioning met Wifi - Digitale Controllers Airzone Blue Face. Siemens - Bosch pakket: kookplaat, inductie, oven, koelkast + vriezer, magnetron en wasmachine. Tuin afgewerkt zoals op de renders met perceeltegels, grindgebieden en planten - bomen. Zwembad met voorinstallatie van verwarming; zwembadgrootte en ontwerp volgens renders. Minimale grootte 8 x 4 meter

Betalingsstructuur:

Betaling nr. 1: contract, 1e dag, 3%

Betaling nr. 2: bankrekening van het project, 2 maanden, 15%

Betaling nr. 3: funderingen, 6 maanden, 19%

Betaling nr. 4: structuur, 8 maanden, 19%

Betaling nr. 5: muren en tegels, 11 maanden, 19%

Betaling nr. 6: sleuteloverdracht - notaris, 14 maanden, 25%

Vastgoedspecialisten, vastgoedadviseurs

Onze vastgoedspecialisten zullen u van begin tot eind bijstaan in het koopproces. We hebben interne vastgoedjuristen die ervoor zorgen dat alle door ons geadverteerde eigendommen volledig bank gegarandeerd en legaal zijn, voor uw veiligheid. We voeren ook het hele juridische proces namens u uit, indien u dat wenst. Ons meertalige team van professionals zal adviseren over geschikte eigendommen en locaties. Neem vandaag nog contact op met onze vastgoedadviseurs.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 132 m²
Lot Afmeting: 500 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: NB5206

