



## listing



### Agent Info

Naam:	Ezekiel Freitas
E-mailadres:	info@etcmadeira.com
Bedrijfsnaam:	ETCMADEIRA
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+351 (968) 189-810
Languages:	Catalan, Czech, Danish, Dutch, English, Finnish, French, Galician, German, Hungarian, Irish, Italian, Lithuanian, Norwegian, Polish, Portuguese, Russian, Swedish
Website:	<a href="https://etcmadeira.com/en/">https://etcmadeira.com/en/</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 430,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Madeira
Plaats:	Calheta
Geplaatst:	21-09-2022

### Omschrijving:

Casa de campo com vista para o mar. Casa de pedra com 2 quartos. 1 banheiro. Churrasqueira, bela vista direta para o mar perto de levadas, piscina. Grande jardim com flores e vegetais de 1700 m2. Acesso privado por uma ampla rampa. Possibilidades de desenvolver um pequeno complexo turísticos para outras 3/4 casinhas. O espaço: Possibilidades de excursão. Levadas caminhadas por caminhos naturais através das montanhas. Descrição da localização: Viajar: Airport at 45 minutes. Passeios de ônibus. Como a Madeira é uma ilha relativamente pequena, um carro alugado torna a propriedade uma boa base também



para passeios turísticos. Entretenimento: O restaurante Madalena do Mar é um dos melhores restaurantes à beira-mar da Ilha da Madeira! Além disso, os restaurantes da praia da Calheta são muito bons com restaurantes, a praia da Marina da Calheta, a sua praia de areia dourada e o supermercado “Pingo Doce” para um grande shopping ou ainda a cidade da Ribeira Brava com todos os serviços, lojas e supermercado “Continente”. A propriedade proporcionou uma boa base para se divertir e explorar aldeias e vilas próximas, caminhando durante o dia ao longo das fantásticas Levedas da Madeira e afastando as tardes na armadilha de jardim isolada rodeada por bananeiras. Tenha vistas duplas do mar e da montanha e foi preenchido com sol para a xícara de chá da manhã na cama! Apenas natureza e relaxe! Toda a propriedade é para seu próprio uso e privado até mesmo pátios, terraço e jardim. Não há espaço compartilhado.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	70 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1700 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: etcnuno2

