



## listing



### Agent Info

Naam:	Spain Property Shop
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Website:	<a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 542,446.07

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Geplaatst:	24-04-2023
Omschrijving:	

We zijn verheugd om deze PRACHTIGE SPAANSE FINCA TE KOOP aan te bieden met een bebouwde oppervlakte van 351m<sup>2</sup> en gelegen op een perceel van ongeveer 8.000m<sup>2</sup>. De eigenaar heeft het pand en de tuin naar een hoge standaard gerenoveerd met dit pand klaar om in te trekken en te leven. Als u op zoek bent naar een landelijke woning, die alles heeft, stop dan met zoeken, kom kijken hoe goed deze kans werkelijk is! Deze SCHITTERENDE SPAANSE FINCA is gelegen aan de rand van Orihuela met alles wat u nodig heeft voor dat rustige gezinsleven of als zakelijke mogelijkheid om te gebruiken als Bed and Breakfast, Camping of Stallen. Het pand is geheel gelijkvloers en is gebouwd volgens een hoge standaard met zoveel potentieel om nog steeds uw eigen touch te geven en alle mogelijkheden te verkennen. De prachtige omgeving is adembenemend voor iedereen die van de natuur en het landelijke leven houdt.

De woning bestaat momenteel uit zeven slaapkamers (hoofdslaapkamer met en-suite), een moderne keuken en eetkamer met veel natuurlijke lichtinval, drie badkamers, twee woonkamers, een fitnessruimte, een studeerkamer en voldoende opbergkasten door het hele huis. De manier waarop het is gebouwd Het kan gemakkelijk worden omgebouwd tot twee afzonderlijke woningen en de mogelijkheid om het onafhankelijke bijgebouw buiten uit te breiden tot een grotere ruimte, zoals al in de plannen staat. Het heeft ook een stal en een enorm stuk grond waar u de barbecue en het grote zwembad vindt met een



prachtig uitzicht over de bergen. Daarnaast is er een dubbele oprit met voldoende ruimte voor meerdere auto's. La Matanza ligt op slechts ongeveer 15 minuten van de stad Orihuela en 20 minuten van de stad Murcia, maar op slechts 5 minuten afstand ligt het kleine dorp waar u winkels, bars, restaurants en een school kunt vinden.

Bezichtiging is alleen op afspraak, dus neem nu contact met ons op om een bezichtiging te regelen, voordat het te laat is, want u zult niet teleurgesteld zijn!

## Algemeen

Slaapkamers:	7
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	351 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	8000 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG6136066

