



Arriendo locales comerciales en La Florida, Chile



Agent Info

Naam:	Inmobiliaria Vimontt
Bedrijfsnaam:	Inmobiliaria Vimontt
Mistlampen:	Chile
Specialties:	Other, Commercial R.E.
Telefoon:	+56 (9) 661-85917
Languages:	Spanish
Website:	https://bit.ly/propiedade svimontt

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	CLP 2,600,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Chile
Staat/Regio/Pronvincie:	Santiago Metropolitan
Plaats:	La Florida
Adres:	Vicuña Mackenna poniente, La Florida, Santiago, Chile
Postcode:	8260183
Geplaatst:	17-04-2024
Omschrijving:	LOCAL 2

Se arrienda locales comerciales nuevos en avenida Vicuña Mackenna poniente, frente a la estación Bellavista del metro en La Florida, Santiago de Chile. Ubicados en pleno centro comercial, sector Mall Plaza Vespucio, y frente a la Municipalidad de La Florida; son el mejor punto comercial de la comuna, con alta afluencia peatonal y vehicular, en un eje estratégico, con acceso a autopista Vespucio Sur y rodeado de supermercados, oficinas, servicios e importantes edificios.

Los locales están ubicados en la placa comercial de un proyecto tipo mixto que contempla dos torres con 300 departamentos y 6 oficinas. Ofrecemos locales con superficies desde 30 hasta 65 m², con frente superior a 4 mt. directo a la avenida Vicuña Mackenna. Los valores de arriendo mensual fluctúan entre 41 y 73 UF mensuales.

El equipamiento de los locales consiste en: cortinas metálicas de rollo con control remoto, cerramiento con fachada de vidrio con puertas de tipo batiente. Cuentan con un baño accesible para personas discapacitadas, una caja Pau para terminación de fibra óptica, red húmeda, y ductos para conectar aire acondicionado. Cada local comercial cuenta con alarma de incendios y detector de movimientos, conectados a conserjería. Los locales se entregan con sus plantas libres en bruto.



Nieuw: Ja
Conditie: Excellent
Gebouwd: 2022

Algemeen

Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 65 m²

Room details

Indoor Features: Security system
Floor Covering: Other

Building details

View: City

Lease terms

Deposit: CLP 4,980,000
Lease Duration: 1 Year
Date Available: 21-04-2024

Additional Lease Terms:

Estamos buscando operadores comerciales exitosos, que necesiten un punto de ventas con alto flujo. Para solicitar más información, o agendar orden de visita, enviar whatsapp señalando su nombre y rut al : +569 66185917

Arriendo Inmobiliaria Vimontt

Additionele informatie

Virtual tour URL: <https://youtu.be/OJuBwuLOvIE>
Website URL: <https://bit.ly/propiedadesvimontt>

Contact information

Telefoon: +56 (9) 661-85917
IMLIX ID: URBLC002



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

