



listing

Agent Info

Naam:	Darren Carter
Bedrijfsnaam:	Goldberg and Partners
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments
Telefoon:	+34 (966) 462-362
Languages:	Spanish
Website:	https://mansions.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 865,238.86

Locatie

Adres:	Pedreguer, Alicante, Spain
Postcode:	03750
Geplaatst:	09-08-2022
Omschrijving:	

Opvallend mooie Finca gebouwd in een eenmalige stijl, waar authentieke landelijke inrichting harmonieert met moderne en exquise materialen. Omringd door een eigen dennenbos biedt deze prachtige woning volledige privacy. Gelegen aan de rand van Residentieel La Sella profiteert het van de uitstekende infrastructuur van het complex, maar maakt er geen deel van uit.

De finca is bereikbaar via drie opritten die door het bos lopen. Een pittoreske patio is de ingang van het rustieke deel van het pand, nieuw gebouwd in 2002 in een echte stijl met dikke stenen muren, hoge balkenplafonds en prachtige bouwmaterialen met een ruime open hal en een woonkamer met badkamer. Daarnaast ligt er een moderne en recent geïnstalleerde keuken en een grote slaapkamer met een decoratief en-suite bad, alles in lijn met een aantrekkelijk landelijk decor. In het gedeelte dat in moderne stijl gebouwd is, is er een elegante badkamer met een jet douche spa en bad, slaapkamer, een kleine wijnkelder en toegang tot de garage en de wasserette.

De woning boven bestaat uit een grote en lichte woon- en eetkamer met toegang tot het 4 x 10 m zwembad en terras met prachtig uitzicht tot aan de zee. Aan de andere kant is er toegang tot de parkachtige tuin met twee barbecues. Een andere slaapkamer met en-suite badkamer met douche en-suite bad is op de bovenste verdieping verbonden door een originele houten spiraaltrap die vroeger tot een kerk behoorde. De Finca beschikt over een aparte studio met keuken en douche.

Verdere details: Centrale verwarming op gas, twee schoorstenen, dubbele beglazing, horren,



veiligheidsroosters of rolluiken, satelliet-tv, telefoon, breedband, garage, twee barbecues, eigen woning, volledig omheind en omheind.

Residentieel La Sella Golf profiteert van een 24/7 beveiligingsservice, een vrijetijds- en servicecentrum met restaurant, café, minisupermarkt, vakantieverhuurbedrijf ter plaatse, apotheek, 8 tennisbanen, paardrijden en jeu de boulesbaan. Aangrenzend ligt de 27 holes golfbaan La Sella en het 5* Hotel Denia La Sella Golf Resort & Spa. Denia en Jávea, hun stranden en hun culturele, recreatieve en gastronomische aanbod worden bereikt met een rit van 15 minuten.

Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 4

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: LS0649

