



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 515,234.46

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Villamartin
Geplaatst:	06-09-2023
Omschrijving:	

Deze op het oosten gelegen vrijstaande villa met zes slaapkamers in het gebied van Las Filipinas, Villamartin; een populaire woonwijk op slechts vijf minuten lopen van café-bars, restaurants, kleine buurtwinkel; grote supermarkt 2 minuten met de auto, samen met het commerciële centrum "La Fuente" en 2 golfbanen; 10-15 minuten naar de kust waar u een keuze heeft uit stranden en een overvloed aan voorzieningen, waaronder het winkelcentrum La Zenia Boulevard. Een karakteristieke villa op een volwassen perceel van 800m<sup>2</sup>, bestaande uit: Gebogen overdekt terras met voldoende eetruimte die uitkomt op een groot terras dat gedeeltelijk overdekt is; het pand betreden in een gebogen ruime entreehal, die een trap naar de eerste verdieping heeft; lounge met open haard en brede boog die leidt naar een andere woon / eetkamer; Amerikaanse stijl ingerichte keuken; bijkeuken; garderobe; Het onderste woongedeelte van deze villa heeft een lounge / zithoek; vier dubbele slaapkamers, master met schuifdeuren naar de tuin; een enkele slaapkamer; nog twee badkamers; grote tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer op de eerste verdieping. De villa is omgeven door het volgroeide terrein waar het op staat, inclusief een 8x4 privézwembad met veel terrassen rondom, veel volgroeide hoge bomen en toegang tot de oprit, een barbecueplek. De eigenschap profiteert ook van een grote opslagruimte op de begane grond en centrale verwarming. Echt een geweldige gezinswoning.



## Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	180 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	800 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Telefoon:	966712440
IMLIX ID:	VRE OC1706

