



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 486,454.13

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Lomas de La Juliana
Geplaatst:	20-09-2023

### Omschrijving:

Deze karaktervolle, op het oosten gelegen vrijstaande villa met drie slaapkamers in Lomas de la Juliana, een prestigieuze urbanisatie gelegen tussen het dorp Algorfa en het 5\* La Finca Golf Hotel & Spa Resort, op slechts een paar minuten rijden en u vindt er voorzieningen , met bars, restaurants, winkels, banken, apotheek, medisch centrum... De stranden van Guardamar of Orihuela Costa zijn met de auto in ongeveer 20 minuten te bereiken. Het pand straalt karakter uit, beslaat een perceel van 1140 m2 en is verdeeld over twee niveaus. De begane grond is bijna overal voorzien van balken en heeft een woonkamer met open haard in de hoek; ruime ingerichte keuken/eetkamer met prachtige massief houten boogdeuren, die leiden naar nog meer ruimte die u volledig aan uw eigen behoeften kunt aanpassen; tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten; eenpersoonsslaapkamer met inloopkast en tevens toegang tot een andere kamer die eventueel als slaapkamer gebruikt kan worden; familie doucheruimte. Een trap leidt vanuit de keuken naar de woonkamer, die ook toegankelijk is via een externe trap naar het grote glazen entreeterras, dat naar de woonkamer leidt; aparte ingerichte keuken; twee tweepersoonsslaapkamers, master met eigen badkamer; eenpersoonskamer; verdere familiebadkamer. Een trap vanaf het gebogen overdekte terras leidt naar het zwembad, plus een externe trap naar het solarium, waar u kunt genieten van het prachtige uitzicht op het platteland en de bergen. De aangelegde tuin met een verscheidenheid aan planten, bomen en struiken heeft ook een privézwembad van 10 x 5 meter en parkeergelegenheid op eigen terrein;



---

bijgebouwen die aandacht behoeven. U hoeft deze eigenzinnige villa alleen maar te bezichtigen om te kunnen waarderen wat er wordt aangeboden.

## **Algemeen**

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	122 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1140 m <sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE 5499

