



Armazém em Alcobaça e Vestiaria de 1964,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 290,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Alcobaça
Postcode:	2460-008
Geplaatst:	14-12-2023
Omschrijving:	Fábrica com licenciamento Industrial, em Aljubarrota/ Alcobaça!

A fábrica é composta por pavilhão central, escritórios e armazéns.

Está licenciada, com Alvará de utilização nº 101/2011 para atividade industrial e armazéns.

Área total do terreno 2400m² e com a implantação de 1964m².

Localizada a 4km da IC2, a 3Km da IC9 e a 9Km da A8.

Ter um pavilhão com grandes áreas em Alcobaça oferece diversas vantagens. Aqui estão algumas delas:

Espaço Amplo: Grandes áreas permitem flexibilidade para diferentes tipos de atividades, como armazenamento, produção, ou realização de eventos.

Localização Estratégica: Alcobaça possui uma localização central em Portugal, facilitando o acesso a importantes vias de transporte e a outros centros urbanos.

Valorização do Imóvel: Pavilhões em áreas bem localizadas tendem a valorizar com o tempo, representando um bom investimento a longo prazo.



Diversidade de Usos: O espaço amplo pode ser adaptado para diversas finalidades, como comércio, indústria, armazém ou até mesmo espaços para coworking.

Apoio ao Desenvolvimento: A região é conhecida por suas indústrias e comércio, oferecendo um ambiente propício para o crescimento de novos negócios.

Proximidade de Recursos: Estar em Alcobaça facilita o acesso a fornecedores, mão de obra e serviços de apoio, essenciais para o funcionamento eficiente de qualquer empreendimento.

Infraestrutura de Qualidade: A cidade oferece boas infraestruturas, como transporte público, serviços de saúde e educação, tornando a área atrativa para empresas e funcionários.

Ambiente Agradável: Alcobaça é uma cidade com um rico patrimônio histórico e natural, proporcionando um ambiente agradável para trabalhar e viver.

Essas vantagens fazem de um pavilhão com grandes áreas em Alcobaça uma opção interessante para negócios e empreendimentos variados.

O espaço necessita de alguns melhoramentos, tendo uma estrutura forte e espaços amplos.

Peça a sua visita!

#ref: 109209

Gebouwd: 1991

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1964 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T87050/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 109209



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

