



## Офисное здание в центре г. Краснодара



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 216,417.02

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Krasnodarskiy Kray
Plaats:	Krasnodar
Postcode:	350000
Geplaatst:	24-04-2015

### Omschrijving:

Срочно продается офисное здание в центре г. Краснодара

Ул. Новокузнецкая 43. (пересечение ул. Северной и ул. Седина)

3 этажа.

Большая парковка, удобные подъезды всеми видами транспорта.

Общая квадратура 100 кв/м.

1 этаж, 33 кв/м - 2 комнаты.

2 этаж, 33 кв/м - 3 комнаты сан.узел.

3 этаж, 33 кв/м - бар + 1 комната.

Фундамент на воздушной подушке.

Земля приватизирована, напротив здания ресторан и 3 автосалона(элитные марки машин бизнес-класса, состоятельные клиенты)

В здании возможна свободная планировка.

год постройки 2002 г.

Справа от здания 1 сотка земли, есть возможность достройки еще 180 кв/м (есть проект с чертежами и расчётами).

**СОБСТВЕННИК!!!**

Conditie:	Excellent
Gebouwd:	2002

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	99.9604 m <sup>2</sup>
-----------------------------	------------------------



## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/CA-T73657/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CA-T73657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX5.279.057

