



Селигерская, 289 кв.м. / Лот № 878104 Продажа



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,402,942.18

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow
Plaats:	Moscow
Geplaatst:	02-11-2023

Omschrijving:

Подробная информация об объекте

РАСПОЛОЖЕНИЕ Предлагаются на продажу и в аренду помещения на улице Бутырская, САО г.Москвы. Аренда и Продажа помещений у метро. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от платформы МЦД и станции метро «Савеловская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. **ОКРУЖЕНИЕ** Большой жилой массив. В окружении расположены: Савеловский вокзал, ЖК «Карамель», большое количество бизнес-центров, дизайн-завод «Флакон». **ОПИСАНИЕ** Отдельный вход в каждое помещение с фасада дома. Высота потолков — 4,7 м. Железобетонные перекрытия. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Новые большие витрины. Отлично подойдет в аренду под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж, медицинский центр, кофейня и др. **ПРОДАЖА ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА:** -289,7 кв.м — сеть кафе-кулинарий «Гурманика». **СОСТОЯНИЕ** Помещения подготовлены под чистовую отделку. **ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД** Отдельная входная группа с фасада в каждое помещение, есть входы со двора. **ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ** В помещении имеется вытяжной воздуховод до уровня кровли. Все городские инженерные коммуникации. **ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ** Достаточное количество под любой вид деятельности. **ОБРЕМЕНЕНИЯ** Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения., Номер лота: 4104599

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	289 m ²
Floor Number:	1



Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/GSQV-T117173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 878104

