



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 405,559.13

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Moscow Oblast
Plaats:	Lukhovitsy
Geplaatst:	13-12-2023

### Omschrijving:

Продается готовый бизнес, под ключ! Центр города, удобный подъезд. Автотехсервис, автомойка самообслуживания (2 секции), платная парковка. В данный момент функционирует. Объект состоит из: - земельного участка под размещение автостоянки, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2700 кв.м, кадастровый номер 50:35:0050106:32; - автостоянки, кадастровый номер 50:35:0000000:21334, в том числе Палатка Шиномонтажа общей площадью 10,0 кв.м., сторожевая будка общей площадью 6,0 кв.м., асфальтовое замощение площадью покрытия 2663,0 кв.м., очистные сооружения объемом 8,0 куб.м., туалет площадью 1,2 кв.м. (по наружному обмеру), ограждение протяженностью 231,19 кв.м., освещение линия электроснабжения протяженностью 102,73м., назначение нежилое; - автомойка на 2 поста с пунктом шиномонтажа, кадастровый номер 50:35:0050106:312, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 232,8 кв.м. По объекту заключены договора на энергоснабжение (66 Квт), тепло и водоснабжение, водоотведение. Оснащение и оборудование новое (менее года в эксплуатации). Право собственности зарегистрировано на данные объекты, без обременений, прямая продажа. В основном здании имеется входная группа со стойкой ресепшен, административный кабинет, складское помещение, туалет.

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	232 m <sup>2</sup>
Floor Number:	1

### Building details

Aantal verdiepingen:	2
----------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T588749/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T588749/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

747958

