



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 349,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	13-03-2024
Omschrijving:	

Prachtige Prestige nieuwbouw villa te koop in urbanisatie La Marina met privé zoutwater zwembad. Deze voortreffelijke nieuwbouw vrijstaande woning, een model "Nimbus" in La Marina, is een perfecte mix van stijl, comfort en gemak. Met ➡️ drie slaapkamers en drie badkamers biedt de goed ontworpen woning een ruime leefervaring met een totale bebouwde oppervlakte van 126 vierkante meter. Gelegen op een royale kavel van 204 vierkante meter, biedt de woning voldoende buitenruimte voor diverse activiteiten.

De woning bestaat uit twee verdiepingen en biedt een doordachte indeling die zowel functionaliteit als esthetiek verbetert. Het open keukenconcept voegt een moderne touch toe aan het interieur, waardoor een naadloze overgang ontstaat tussen de woon- en eetruimtes. Natuurlijk licht overstroomt de ruimte en accentueert de lichte en uitnodigende sfeer.

Strategisch gelegen biedt deze woning een perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. Met een rustige omgeving blijft het dicht bij essentiële voorzieningen, op slechts 400 meter afstand. Het strand ligt op slechts 3 kilometer van de woning, waardoor het een heerlijk toevluchtsoord is voor genot aan zee.

Lucratieve Investeringsmogelijkheid

Deze luxe woning is niet alleen een comfortabele residentie, maar biedt ook een ➡️ geweldig verhuurpotentieel, waardoor het een ➡️ uitstekende investeringsmogelijkheid is. Het wordt volledig gemeubileerd geleverd, compleet met witgoed, wat zorgt voor een direct bewoonbare ervaring voor de



nieuwe eigenaar.

Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantiehuis, deze vrijstaande woning in La Marina combineert modern wonen met de charme van een rustige buurt en belooft een levensstijl van comfort en gemak. Met een afstand van 25 kilometer naar de luchthaven en 10 kilometer naar de golfbaan biedt deze woning een goed verbonden en idyllische woonervaring aan de Costa Blanca.

Hier zijn enkele essentiële kenmerken die worden aangeboden:

- ✓ Privézwembad en buitendouche - biedt een verfrissend oase voor ontspanning en entertainment
- ✓ Aangewezen parkeerplaats - zorgt voor gemak voor bewoners en gasten
- ✓ Zonneterras - zorgt voor adembenemend uitzicht op de bergen en het platteland
- ✓ Verwarmingssysteem & Dubbele beglazing - voor comfort het hele jaar door
- ✓ Gemeubileerd - op een hoog niveau met topklasse apparaten

Makelaars in La Marina

Ons verkoopteam staat klaar om u te helpen bij uw zoektocht naar onroerend goed in La Marina. Laat hen u begeleiden door het hele aankoopproces. Samen zult u de perfecte woning vinden die aan al uw behoeften voldoet. Als deze prachtige villa of een van onze andere aanbiedingen interessant voor u is, bel, WhatsApp of e-mail dan ons zeer professionele team vandaag nog.

Onroerend Goed Kansen

De onroerend goed markt in La Marina voorziet in de behoeften van mensen die op zoek zijn naar een permanente woning, tweede woningen of investeringsmogelijkheden. De lage onderhoudskosten, gecombineerd met het potentieel voor een hoog rendement op verhuur, maken La Marina aantrekkelijk voor degenen die willen investeren in de Spaanse onroerendgoedmarkt.

In conclusie belichaamt Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante, een harmonieuze mix van kustleven, internationale flair en een diepe verbinding met de natuur.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	126 m ²
Lot Afmeting:	204 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	5580
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

