Restaurante T3 em Setúbal de 308,00 m^2

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 500,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	District of Setúbal
Plaats:	Palmela
Postcode:	2950-035
Geplaatst:	26-03-2024

Omschrijving:

PAREDES E NEGOCIO A VENDA EXCLUSIVAMENTE NA AGÊNCIA IMOBILIÁRIA iad Portugal

Você quer ter seu próprio estabelecimento: restaurante/bar Santa Casa-Tabacaria e jogos com rendimentos estáveis em localização estratégica, então esse negócio é para você!!!
Este estabelecimento comercial de 308m2 num lote de 1454m2, incluindo no rés-do-chão um restaurante/bar-Tabaco e jogo Santa Casa, muito frequentado por uma boa clientela, e uma localização estratégica. Depois no primeiro andar um apartamento T3 com cozinha equipada, sala de estar/jantar e casa de banho e terraço.

Este estabelecimento localiza-se em Palmela na zona de Brejos do Assa numa via de transportes públicos perto de uma zona residencial a 10 minutos do centro de Palmela, é muito bem frequentado por clientes habituais. Atualmente está aberto de terça a domingo. A Câmara Municipal autoriza o funcionamento das 7h00 às 2h00.

O estabelecimento está totalmente equipado com eletrodomésticos de qualidade, cozinha com fogão, grelhador, forno, evacuação de fumos e odores, fogão, congelador, duas casas de banho, zona de arrumos. Existe um café com cerca de 30 lugares, um restaurante com 56 lugares no interior, 75 lugares na esplanada coberta, 24 lugares no exterior com sobrinhas.

Os clientes podem estacionar facilmente no parque de estacionamento do estabelecimento, que dispõe de cerca de vinte lugares. Uma estação de transportes públicos também está presente em frente ao

estabelecimento, perto de uma área residencial.

Atualmente o Staff de Pessoal é composto por 7 pessoas: 2 dirigentes e 5 funcionários públicos com estatutos diversos.

Aproveite esta excelente oportunidade de negócio!

Contacte-me para mais informações e solicite uma visita, falo vários idiomas.

Divido 50-50% da minha comissão com todos os agentes imobiliários.

Angéla RODRIGUES Broker iad Portugal
#ref: 115615

Gebouwd:	1991

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	308 m^2

Lease terms

Date Available:	

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T89421/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	115615