



listing



Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	https://spainestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 170,152.48

Locatie

Adres:	Los Altos
Geplaatst:	09-04-2024
Omschrijving:	

Dit herenhuis met 2 slaapkamers en 2 badkamers biedt de ideale mogelijkheid om het hele jaar door te wonen; nabijheid van de belangrijkste bezienswaardigheden; en een onweersaanbare prijs. Op de begane grond is er 1 slaapkamer en 1 badkamer; Op de eerste verdieping bevindt zich 1 slaapkamer en nog een badkamer, die toegankelijk is via een interne trap.

De centrale ligging van dit herenhuis biedt toegang tot de belangrijkste bezienswaardigheden: zoals het winkelcentrum Zenia Boulevard (9 min); Consum-supermarkt (100 m); lokale bars en restaurants; Geldautomaten, en natuurlijk... de baaien van Punta Prima (op slechts 2.357 meter afstand).

Heel dichtbij vindt op zaterdagochtend de bekende Playa Flamenca-markt (Orihuela Costa) plaats om de diversiteit aan nationaliteiten (onder andere Zweden, Engelsen, Duitsers, Spanjaarden, Belgen) te mixen die onze kust verrijkt.

Door de oostelijke oriëntatie van dit huis kunt u 's ochtends van de zon genieten en wordt warmte geleverd aan de belangrijkste ruimtes van het huis, zoals de woonkamer en de grote slaapkamer. Het solarium is perfect om te zonnebaden. Het perceel aan de voorkant (op het oosten) is ideaal voor middagontspanning of koffie in de ochtend (zon vanaf 8 uur): uw familie en vrienden zullen blij zijn dat u hen uitnodigt voor een drankje of een barbecue in een charmante sfeer met muziek onder de avondzon,



met een deel overdekt en beschermt tegen de wind. De hoofdruimte is akoestisch geïsoleerd van het aangrenzende huis, voor meer privacy.

Er is ook een overkapping met pergola om de auto te parkeren. De kwaliteiten van het interieur van de woning zijn normaal en bieden dankzij de houthaard een vertrouwde en aangename sfeer. De woon-eetkamer is ruim en beschermd tegen de blikken van voorbijgangers op straat dankzij het hoogteverschil en de hoge muren.

De gemeenschap is bijzonder vriendelijk, met eigenaren van veel verschillende nationaliteiten (Zweeds, Iers, Engels, Duits, Spaans, enz.) die typisch zijn voor ons strandgebied. De gemeenschappelijke ruimtes worden het hele jaar door onderhouden, evenals het gemeenschappelijk zwembad, in een omheinde gemeenschap met eigenaren die het hele jaar door wonen.

Enkele extra's van de woning zijn: horren op alle ramen, airconditioning (warm/koud), automatische poortdeur voor toegang auto, PVC buitendeuren, berging, veiligheidsdeur, intercom, geschilderd in 2024.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	75 m ²
Lot Afmeting:	145 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SEF-44741

